



投资海南  
我们为企业跑  
WE RUN FOR YOUR BUSINESS

**Deloitte.**

# 2022 海南自贸港 投资指南

HAINAN FREE TRADE PORT INVESTMENT GUIDE

**全球投资服务热线**

Global Investment Service



4008-413-413



[www.investhainan.cn/cn/](http://www.investhainan.cn/cn/)



投资海南  
我们为企业跑  
WE RUN FOR YOUR BUSINESS

**Deloitte.**





## 卷首语

2022年4月10日至13日，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在海南考察时指出：

**加快建设具有世界影响力的中国特色自由贸易港  
让海南成为新时代中国改革开放的示范  
把海南自由贸易港打造成展示中国风范的靓丽名片**

海南自由贸易港建设以贸易投资自由化便利化为重点，以各类生产要素跨境自由有序安全便捷流动和现代产业体系为支撑，以特殊的税收制度安排、高效的社会治理体系和完备的法治体系为保障，持续优化法治化、国际化、便利化的营商环境和公平统一高效的市场环境。

《海南自由贸易港建设总体方案》发布实施以来，早期政策逐步落地见效，重大功能平台作用凸显，风险防控体系加快构建，海南自由贸易港建设实现了“十四五”顺利开局，取得了靓丽的成绩单，亮点纷呈、成效显著。

2022年是海南自由贸易港建设的攻坚之年，也是封关运作准备的关键之年。

## 目录

|   |                             |     |
|---|-----------------------------|-----|
| ● | <b>01 走进海南</b> .....        | P1  |
|   | 海南概况<br>区域发展格局              |     |
| ● | <b>02 投资海南</b> .....        | P11 |
|   | 自贸港政策汇集<br>重点投资领域<br>重点投资区域 |     |
| ● | <b>03 营商海南</b> .....        | P67 |
|   | 利企服务<br>投资联系人               |     |



# 走进海南

## 2022投资





## 地理位置

### 中国最南端

海南省北以琼州海峡与广东省划界，西隔北部湾与越南相对，东面和南面在南海中与菲律宾、文莱、印度尼西亚和马来西亚为邻。

### 全国面积最大的省

海南省的行政区域包括海南岛、西沙群岛、中沙群岛、南沙群岛的岛礁及其海域，全省陆地（主要包括海南岛和西沙、中沙、南沙群岛）总面积**3.54万平方公里**，海域面积约**200万平方公里**。

中国地图



### 得天独厚区位优势

海南省处于华南经济圈、北部湾经济圈、东盟经济圈、东南亚经济圈的几何**交汇中心**，中国连接东南沿海和东盟、东南亚的区域航运枢纽，面向太平洋和印度洋的重要对外开放门户。

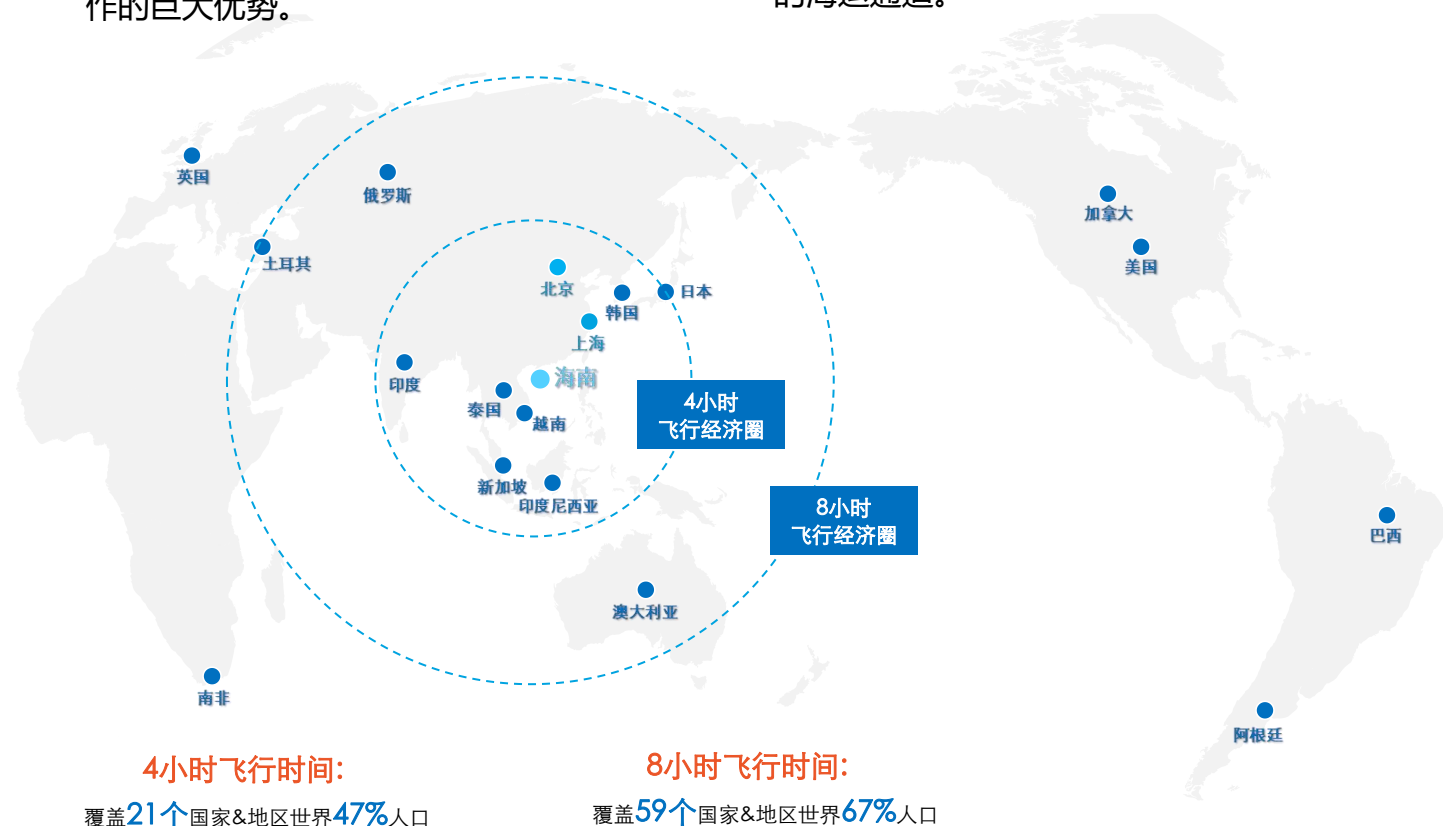
## 交通区位

### 外循环支点

作为“一带一路”倡议支点和西部陆海新通道的重要枢纽，海南省也是我国最靠近东南亚的省份，分别与菲律宾、印度尼西亚、文莱、马来西亚、新加坡、泰国和越南等国隔海相望，位于**4小时**飞行经济圈内，具有和东南亚地区开展合作的巨大优势。

### 内循环支点

靠近我国珠江三角洲经济发达地区，位于香港、澳门、深圳、广州1.5小时飞行经济圈内，可以得到资金、技术和人才的支持。海南岛北与广东雷州半岛相隔的琼州海峡宽约18海里，是海南岛与大陆之间的“海上走廊”，也是北部湾与南海之间的海运通道。



### 民航交通

#### 国际机场通达全球

三个国际机场：海口美兰国际机场、三亚凤凰国际机场、琼海博鳌国际机场。国内客运航线421条，国际货运航线13条，国际及地区客运航线103条，直达全球主要客源地的国际航线持续加密。预计2025年，民航通航城市达到210个，其中国际（地区）城市达到80个。

### 水上交通

#### “四方五港”格局

到2025年，基本形成“四方五港两核心”的沿海港口，万吨级及以上泊位数达到80个，全省港口综合通过能力达到3.5亿吨，集装箱通过能力达到750万TEU。

### 铁路交通

#### “一环一线一渡两支”

形成“一环一线一渡两支”的铁路网布局，即由环岛高速铁路构成“一环”，西环货线联通南北组成“一线”，“一渡”指粤海铁路跨海轮渡，和两条货运支线。

### 道路交通

#### 辐射全岛公路网络

公路通车里程达41045.54公里，加快构建“丰”字型和环线高速公路网，规划到2025年，全省公路通车总里程达到42000公里。



### 常住人口

根据2020年第七次全国人口普查结果，全省19个市县总人口为10081232人。全省人口与2010年第六次全国人口普查的8671485人相比，增加1409747人，增长16.26%，年平均增长率为1.52%。全省人口中，居住在城镇的人口为6075981人，占60.27%；居住在乡村的人口为4005251人，占39.73%。

### 民族聚集

海南省汉族、黎族、苗族、回族是世居民族，其余民族是解放后迁入的干部、职工和移民，分散于全省各地。黎族是海南岛上最早的居民。世居的黎、苗、回族，大多数聚居在中部、南部的琼中、保亭、白沙、陵水、昌江等县和三亚市、五指山市；汉族人口主要聚集在东北部、北部和沿海地区。根据2020年第七次全国人口普查结果，全省人口中，汉族人口为8498241人，占84.30%；各少数民族人口为1582991人，占15.70%。

### 旅游人数

2021年1-12月海南全省接待游客总人数8100.43万人次，同比增加25.5%，其中接待过夜游客5783.13万人次，同比上涨6%；

### 经济总量

海南省地区生产总值稳步提升。经海南省统计局统一核算数据，自海南省1988年成为经济特区后，其生产总值从77亿元增长至2021年6475.2亿元，较上年同期增长11.2%。其中其他服务业产值贡献最多，达1353.90亿元，批发和零售业产值增幅最大，高达35.6%。

### 产业结构

第一二三产业均实现发展水平稳步增长，第一产业增加值为1254.44亿元，第二产业增加值为1238.80亿元，第三产业增加值为3981.96亿元，2021年较上年同期增长率分别为3.9%、6.0%和15.3%。

### 外商投资

2021年1月至12月海南全省新设立外商投资企业1936家，同比增长92.6%。实际使用外资35.19亿美元。2018年至2020年，海南实际使用外资连续三年翻番。过去四年实际使用外资超过88亿美元，相当于海南建省前30年的外资总量。



## 自然资源

### 海洋资源优势

海南省是我国海洋面积最大的省、也是我国海洋资源最丰富的省份。



1

#### 生物资源丰富

海南岛多样性的海洋生态系统，不仅能提供丰富的食品资源，还是极佳的旅游胜地



2

#### 渔业资源丰富

海南岛渔场面积大，鱼类品种多、生长快、渔汛期长。且浅海、滩涂面积广大，适宜于发展人工养殖业



3

#### 油气资源丰富

南海的油气前景可与波斯湾相媲美。



4

#### 旅游资源丰富

海南岛夏无酷暑，冬无严寒，海域环境良好，浴场、滨海和海底热带景观构成了别具特色的旅游资源



5

#### 可开发空间资源广

海岛众多，港口可发展海洋交通、海上养殖；岛屿在完善基础设施后，可开发成为海上渔业补给、贸易、旅游以及热带海洋科学研究与实验基地

### 热带资源优势

光照充足，夏热冬暖，降水丰富，为热带季风气候。降水集中5-10月，东部降水（东南季风的迎风坡）多于西部沿海（背风坡）。莺歌海盐场位于西部海滨，海滩平坦，降水少，蒸发旺盛，利于晒盐。



#### 热带气候及生物资源丰富

光热充足，夏季普遍高温，并且雨热同季，热带气候和热带生物资源丰富

#### 我国最大热带物种基因库

是我国最大的热带物种基因库，可一年三熟，发展热带高效农业，热带作物非常丰富，是全国主要的热带地区

#### 热带农业、资源繁多

海南可提供的热带农产品很多，热带经济作物，有橡胶、剑麻、可可等。当北方白雪皑皑，正是海南生产瓜菜的最好时机，同时热带花卉和热带海淡水养殖也非常可观

## 独特优势

### 产业多元

发展**旅游业、现代服务业、高新技术产业和热带特色高效农业**  
四大主导产业

### 面积广阔

是国内其余**20个自贸区**面积总和的**13倍**

### 区位关键

毗邻东南亚，面向太平洋和印度洋，是**重要的对外开放门户**

### 制度集成创新

重视制度集成创新，逐步建立自由贸易港的**政策制度体系**



海南省政府工作报告提出，加快实施“三极一带一区”发展布局，健全平台、政策、项目、体制机制，以更高水平、更高质量的区域协调发展赋能自贸港建设。

“三极一带一区”，即“海澄文定”经济圈、“大三亚”经济圈、儋洋增长极，滨海城市带，中部山区生态保育区。

“儋洋”增长极

2021年末，海南作出推进儋州洋浦一体化发展的决策部署，将举全省之力支持儋州洋浦一体化发展，奋力打造海南高质量发展“第三极”。政府工作报告中提到要确保儋州洋浦一体化开好局、起好步。

儋州洋浦一体化发展，实际上就是要将儋州和洋浦“强强联合”，环新英湾构筑“港产城”一体化发展的新格局，从而打造海南自贸港新增长极，并辐射带动周边市县发展。



“海澄文定”经济圈

作为海南省综合实力最强，人才、创新等要素最集聚的高地，海口、文昌、澄迈、定安四地区域地位特殊、位置关键，在海南省有着突出的经济社会发展竞争力。

作为海南全省“南北两极”中的北极，分布着6个重点园区，占全省11个重点园区的比例超过50%，起到区域协同发展的引领示范作用，助力海南自贸港建设。

“大三亚”经济圈

位于海南岛南部的三亚市、陵水县、乐东县、保亭县被称作“大三亚”旅游经济圈。各市县旅游部门积极联动，实现旅游资源共享、产品互补。

“大三亚”旅游经济圈以三亚为龙头，在规划、旅游、农业、交通、社会民生、生态环境、招商等方面展开21项一体化工作。



## 投资海南

2022 投资



# 中华人民共和国海南自由贸易港法

## 立法引领

2021年6月10日，《中华人民共和国海南自由贸易港法》正式颁布实施，为海南自由贸易港建设提供了原则性和基础性的保障。陆续出台《海南自由贸易港国际船舶条例》《海南自由贸易港社会信用条例》《海南自由贸易港优化营商环境条例》《海南自由贸易港公平竞争条例》等一批配套法规。

## 改革自主权

海南自由贸易港可以在遵循宪法规定和法律行政法规基本原则的前提下，制定海南自由贸易港法规。海南自由贸易港法规可以对法律、行政法规的一些规定根据海南的实际需要做一定的变通。

### 贸易自由便利

境外与海南自由贸易港之间，货物、物品可以自由进出，海关依法进行监管，列入海南自由贸易港禁止、限制进出口货物、物品清单的除外。海南自由贸易港跨境服务负面清单以外的跨境服务贸易实行内外一致原则管理。

### 投资自由便利

全面推行极简审批投资制度，实行更加简化的外商投资负面清单和更加简化的市场准入特别清单。实行市场准入承诺即入制，在投资领域给予更大的便利。

## 生产要素自由便利流动

### 跨境资金流动自由便利：

坚持金融服务实体经济，有序推进海南自由贸易港与境外资金自由便利流动

### 人员进出自由便利：

实行更加开放的人才和停居留政策，打造人才集聚高地；已开放境外人员参加职业资格考试30多项，认可境外职业资格200多项

### 运输来往自由便利：

实施更加开放的航空、船舶运输政策，扩大开放“第五航权”，试点开放“第七航权”；建设“中国洋浦港”船舶籍港

### 数据安全有序流动：

开展数据跨境传输安全管理试点，开放增值电信业务，逐步取消外资股比等限制。

# 特殊税收制度安排

## 零关税

全岛封关运作前，对实行“零关税”清单管理的进口货物及物品，免征进口关税、进口环节增值税和消费税。全岛封关运作、简并税制后，对进口征税商品目录以外、允许海南自由贸易港进口的商品，免征进口关税。

|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| 负面清单 | 企业进口自用的生产设备                          |
| 正面清单 | 对岛内进口用于交通运输、旅游业的船舶、航空器等营运用交通工具及游艇    |
| 正面清单 | 岛内进口用于生产自用或“两头在外”的生产加工（或服务贸易）所消耗的原辅料 |
| 正面清单 | 岛内居民消费的进境商品（待公布）                     |

货物从海南自由贸易港进入内地，原则上按进口规定办理相关手续，照章征收关税和进口环节税；对鼓励类产业企业生产的不含进口料件或者含进口料件在海南自由贸易港加工增值超过30%（含）的货物，经“二线”进入内地免征进口关税，照章征收进口环节增值税、消费税。

## 低税率

- 注册在海南自由贸易港并实质性运营的鼓励类产业企业，减按15%征收企业所得税。
- 对在海南自由贸易港设立旅游业、现代服务业、高新技术产业企业，其2025年前新增境外直接投资取得的所得，免征企业所得税。
- 对企业符合条件的资本性支出，允许在支出发生当期一次性税前扣除或加速折旧和摊销。
- 对在海南自由贸易港工作的高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过15%的部分，予以免征。

## 简税制

- 全岛封关运作时，简并增值税、消费税、车辆购置税、城市维护建设税及教育费附加等税费，在零售环节征收销售税。
- 货物由内地进入海南自由贸易港，按照国务院有关规定退还已征收的增值税、消费税。



海南自由贸易港政策干货精选60条

- 1. 人才个人所得税最高15%
- 2. 鼓励类企业实施15%企业所得税
- 3. 企业进口自用生产设备免征进口关税、进口环节增值税和消费税
- 4. 进口营运用交通工具及游艇免征进口关税、进口环节增值税和消费税
- 5. 进口生产原辅料免征进口关税、进口环节增值税和消费税
- 6. 岛内居民购买的进境商品免征进口关税、进口环节增值税和消费税
- 7. 离岛免税购物额度调高至每年每人10万元并增加品种
- 8. 旅游业、现代服务业、高新技术产业企业2025年前新增境外直接投资所得免征企业所得税
- 9. 企业资本性支出可一次性税前扣除或加速折旧和摊销
- 10. 展会境外展品进口和销售免税
- 11. 对原产于海南或含进口料件加工增值超过30%的货物进入内地免征进口关税
- 12. 允许进出海南岛航班加注保税航油
- 13. 对在“中国洋浦港”登记并从事国际运输的境内建造船舶给予出口退税
- 14. 以“中国洋浦港”为中转港从事内外贸同船运输的境内船舶允许加注保税油
- 15. 建设“中国洋浦港”国际船舶港
- 16. 经“中国洋浦港”中转离境的货物试行启运港退税
- 17. 在洋浦保税港区等实行“一线”放开、“二线”管住的进出口管理制度
- 18. 允许境外理工农医大学及职业院校在海南独立办学
- 19. 建设海南国际教育创新岛
- 20. 构建多功能自由贸易账户体系
- 21. 跨境贸易和新型国际贸易银行真实性审核从事前审查转为事后核查
- 22. 实行海南自由贸易港跨境服务贸易负面清单
- 23. 实施市场准入承诺即入制
- 24. 实行海南自由贸易港市场准入特别清单
- 25. 实行海南自由贸易港外商投资准入负面清单
- 26. 政府采购对内外资企业一视同仁
- 27. 实施更加便利的免签入境政策
- 28. 以薪酬水平为主要指标评估人力资源类别
- 29. 对外籍人员工作许可实行负面清单管理
- 30. 允许境外人员担任法定机构、事业单位、国有企业的法定代表人

海南自由贸易港政策干货精选60条

- 31. 取消船舶和飞机境外融资限制
- 32. 企业发行外债备案登记制管理权下放海南
- 33. 扩大跨境资产转让范围
- 34. 优先支持企业境外上市
- 35. 企业境外上市外汇登记直接到银行办理
- 36. 建设海南国际知识产权交易所
- 37. 支持境外证券基金期货经营机构设立独资或合资金融机构
- 38. 支持设立财产险、人身险、再保险公司以及相互保险组织和自保公司
- 39. 支持与境外机构合作开发跨境医疗保险产品
- 40. 建设国际能源、航运、产权、股权等交易场所
- 41. 非居民可以参与交易场所的交易和资金结算
- 42. 发展场外衍生品业务
- 43. 开展跨境资产管理业务
- 44. 面向全球发行海南地方政府债券
- 45. 开放增值电信业务
- 46. 开展在线数据处理与交易处理等业务
- 47. 安全有序开放基础电信业务
- 48. 开展国际互联网数据交互试点
- 49. 扩大包括第五、第七航权在内的航权开放
- 50. 建设国际航空枢纽
- 51. 建设西部陆海新通道国际航运枢纽
- 52. 建设区域医疗中心
- 53. 建设国家区块链技术和产业创新发展基地
- 54. 建设邮轮旅游试验区
- 55. 设立游艇产业改革发展创新试验区
- 56. 建设海南国际设计岛
- 57. 建设国家对外文化贸易基地
- 58. 授权海南对耕地、永久基本农田、林地、建设用地布局调整进行审批
- 59. 赋予行业组织更大自主权
- 60. 立足自由贸易港建设实际制定法规



## 打造法治化 国际化 便利化营商环境

2025

营商环境总体  
达到国内一流水平

2035

营商环境更加优化

### 营商环境优化力度加大

#### 开通“自由贸易港请您来投诉”平台：

组建海南省优化营商环境专班，制定让市场主体说了算、横向可比纵向监测的评价指标体系。

#### 制度集成创新：

截至2022年3月，共发布13批123项制度创新案例；4项案例入选国务院自贸试验区第六批改革试点经验；1项案例入选国务院自由贸易试验区工作部际联席会议办公室第四批“最佳实践案例”；1项入选国务院服务贸易发展部际联席会议办公室第二批“最佳实践案例”；6项改革创新成果被国务院全国通报表扬。

#### “一枚印章管审批”全面推行：

特别极简审批园区从3个推广到14个，园区项目落地审批提速70%。

#### 打造“海易办”“海政通”平台：

2021年政务服务事项55.6%实现“零跑动”、30项“一件事一次办”、1038项“跨省通办”。“证照分离”改革力度全国最大，告知承诺事项数量全国第一，企业开办时间压缩至1天。工程建设项目审批制度改革三年行动顺利推进，审批便利度全国排名明显提升。

### 法治环境

2021年9月30日出台的《海南自由贸易港优化营商环境条例》对标国际高水平营商环境规则和国内先进经验，从法治层面为优化营商环境提供了有力保障。国际仲裁院、国际商事调解中心等相继建立，形成国际化的法治环境。



《海南自由贸易港  
优化营商环境条例》

## 加快建设知识产权强省

2025

知识产权保护更加严格，  
知识产权运用效益明显提升

2035

综合竞争力跻身全国前列，  
知识产权强省基本建成

### 海南自贸港知识产权法院

海南自由贸易港知识产权法院是我国继在北京、上海、广州之后设立的第四家知识产权法院，也是全国首个专门管辖海南省内应由中级人民法院管辖的知识产权民事、行政、刑事案件，实行知识产权审判“三合一”的知识产权法院。设立海南自由贸易港知识产权法院，是严格保护知识产权、服务创新驱动发展、推动构建新发展格局的重要举措。

### 中国(三亚)知识产权保护中心

2022年2月9日，中国(三亚)知识产权保护中心正式投入运行。注册地在三亚市行政区域内的科研院所、高校、企业等创新主体，可以在三亚保护中心电子信息化平台进行备案，符合技术领域分类号的专利审查方可进入国家知识产权局快速审查通道，发明专利审查周期从原先的20个月可缩短至3个月左右，实用新型审查周期从原先的9个月可缩短至15天以内，外观设计从原先的8个月可缩短至7天以内。开启专利审查“绿色通道”将极大缩短相关领域专利的授权、确权和维权周期。



《海南省推进知识产权强省建设  
强化知识产权保护和运用的实施意见》



# 海南自贸港四大主导产业

旅游业、现代服务业、高新技术产业和热带特色高效农业四大主导产业增加值占比达七成，对经济增长的贡献率近八成，成为海南经济高质量发展的最主要支柱。



## 旅游业

国际旅游 全域旅游 免税购物

## 现代服务业

金融业 物流业 会展业 商务服务业  
专业服务 国际教育 医疗健康

## 高新技术产业

- 三大战略新兴产业：**  
数字经济 石油化工新材料 现代生物医药
- 三大未来产业：**  
南繁育种 深海科技 航空航天
- 三大优势产业：**  
清洁能源 节能环保 高端食品加工

## 热带特色高效农业

现代种业 种养殖业 加工业  
休闲农（渔）业 农业服务业  
“三棵树”产业：椰子树 橡胶树 槟榔树



旅游业

国际旅游

到2025年，海南将基本形成以观光旅游为基础、休闲度假为重点、文体旅游和健康旅游为特色的旅游产业体系，旅游消费业态更加完善，旅游消费潜力进一步释放，高端旅游消费初具规模，旅游消费体制机制与国际接轨，旅游消费内容日益多元化、高端化、国际化。

2021年，海南省接待国内外游客8100.43万人次，同比增长25.5%，恢复至2019年的97.5%；实现旅游总收入1384.34亿元，同比增长58.6%，较2019年增长30.9%。

海南将全力打造全域旅游示范省，大力推动“旅游+”和“+旅游”深度融合发展，持续丰富优质旅游和文体公共服务供给，着力打造国家体育旅游示范区，持续优化旅游和文化市场环境，多措并举拉动旅游和文化消费，高质量推进国际旅游消费中心建设。

投资优势

开放免签入境政策  
提升国际旅游人次

目前海南已对**59个**国家和地区人员入境实施免签，延长停留期限为**30天**，免签入境渠道及免签入境事由不断扩大与拓宽。

进口游乐设施“零关税”  
提高旅游市场竞争力

进口旋转木马、秋千和旋转平台，过山车，水上乘骑游乐设施，水上乐园娱乐设备等8项文体旅游业所需的生产设备，按规定免征进口关税、进口环节增值税和消费税。2022年3月，意大利赞培拉公司最新研发的家庭型专利游乐设施顺利运抵三亚，涉及货值630.7万元，象征政策首单落地。

进口旅游营运交通工具“零关税”  
提升旅游交通配套质量

截至2022年1月29日，海口海关共办理106艘（架、辆）“零关税”进口交通工具及游艇通关手续，进口总货值24亿元人民币，为企业减免税款近6亿元人民币，有力推动海南自由贸易港交通运输和旅游产业发展。

拓宽离岛免税政策  
带动旅游市场消费力

2020年7月1日起，海南离岛免税购物额度从每年每人3万元提高至10万元，且不限次数。离岛免税商品品种由38种增至45种，手机等电子消费类产品纳入其中；同时取消了单件商品8000元免税限额规定。

产业支持

| 支持范围                                                                                             | 支持标准                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 旅游业项目年度固定资产投资2000万元以上的                                                                           | 按其年度固定资产投资额的5%给予最高2000万元       |
| 成功创建国家全域旅游示范区、国家级旅游度假区、省级全域旅游示范区、省级旅游度假区的                                                        | 分别给予1000万元、500万元、400万元、300万元奖励 |
| 新评为5A、4A和3A级旅游景区的                                                                                | 分别给予500万元、300万元、200万元奖励        |
| 新获得省认定的旅游小镇                                                                                      | 奖励100万元                        |
| 成功创建国家级夜间文化和旅游消费集聚区、省级夜间文化和旅游消费集聚区、国家级休闲旅游街区的                                                    | 分别给予300万元、200万元、100万元奖励        |
| 新评定的椰级乡村旅游点，在中国特色旅游商品大赛和中国旅游商品大赛中新获金、银、铜奖项的旅游企业，新评定的五星级、四星级酒店，新评定的“金宿级”“银宿级”的民宿的                 | 分别给予50万元至10万元不等的奖励             |
| 全岛封关运作前，对海南自由贸易港注册登记并具有独立法人资格，从事交通运输、旅游业的企业（航空企业须以海南自贸港为主运营基地），进口用于交通运输、旅游业的船舶、航空器、车辆等营运用交通工具及游艇 | 免征进口关税、进口环节增值税和消费税。            |

重点领域

- 度假休闲：

国际度假酒店、主题公园、环岛旅游公路等
- 邮轮游艇：

邮轮旅游、游艇旅游、邮轮游艇港口等
- 文体旅游：

文化演艺、电视电影、体育赛事等
- 康养旅游：

中医药理疗、养生康复、森林康养等



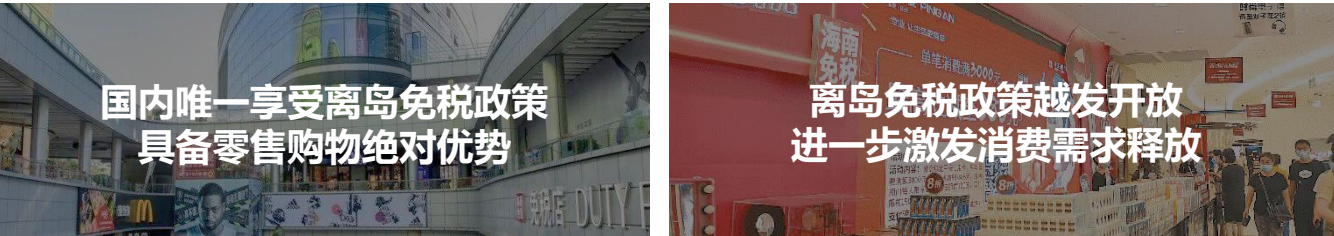
旅游业

免税购物

2021年海南离岛免税成绩单



投资优势



海南是中国唯一一个不用出国出境就能享受免税购物待遇的省份，以远低于国内市场的价格和丰富的商品在全国大规模零售行业中占据绝对优势。

到2025年，海南将全面建成具有世界影响力的国际旅游消费中心。

- 每年每人10万元免税购物额度
- 45种离岛免税商品品种，覆盖手机、酒类、化妆品、电子消费品等
- 新增离岛旅客邮寄送达和本岛居民返岛提取两种提货方式
- 实施离岛免税商品溯源管理

离岛免税店分布情况

海口：中免日月广场免税店、中免美兰机场免税店（T1、T2）、海控全球精品免税城、深圳免税海口观澜湖免税城

三亚：中免三亚国际免税城、中免三亚凤凰机场免税店、海旅免税城、中服国际免税购物公园

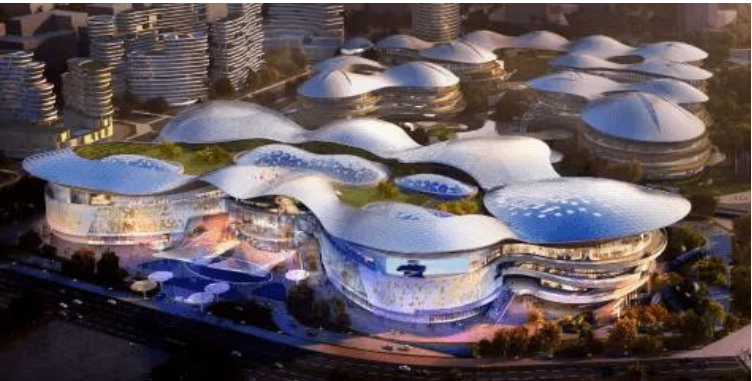
琼海：中免琼海博鳌免税店

投资企业案例

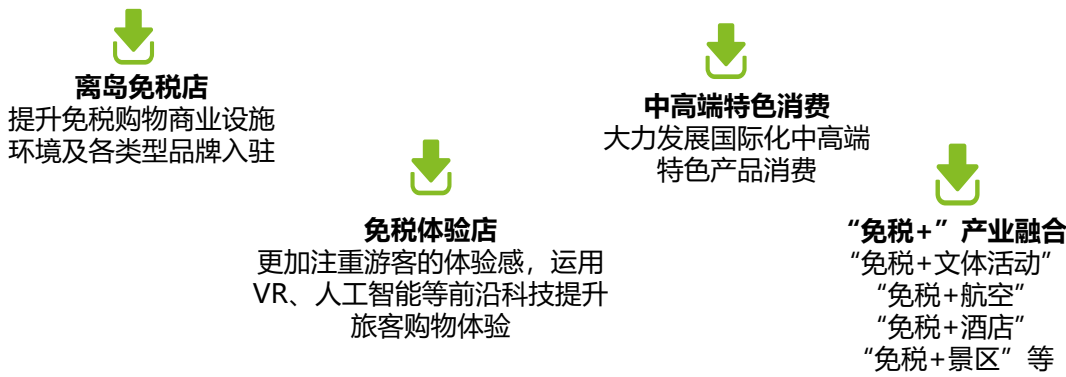
中国旅游集团中免股份有限公司

2018年，为深度参与海南自贸港建设，旅游行业的中央龙头企业中国旅游集团将总部迁入海口，聚焦于旅游零售业务的中免集团(海南)运营总部也正式成立。目前中免公司在海南省拥有三亚国际免税城、三亚凤凰机场免税店、海口日月广场免税店、海口美兰机场免税店(T1&T2)，琼海博鳌免税店6家离岛免税店，建设中的海口国际免税城也将作为世界级休闲旅游购物综合目的地于2022年迎接消费者。

中免公司先后与全球逾1000个世界知名品牌建立了长期稳定的合作关系，已发展成为世界上免税店类型最全、单一国家零售网点最多的世界一流旅游零售商。



重点领域



产业政策





现代服务业

金融业

海南金融业正高质量发展

**金融发展稳中有进，金融服务实体经济能力明显增强，各项金融指标平稳向好：**2021年，海南省金融业增加值423亿元，同比增长3.6%；全省新增社会融资1141亿元，比上年多增171亿元，同比增长17.6%。

**贸易外汇便利化方面，推动新型离岸国际贸易快速发展：**2021年，新型离岸国际贸易业务涉外收支约74亿美元，同比增长5倍；贸易外汇收支便利化试点业务累计521笔，合计1.46亿美元。

金融市场双向开放不断升级

**跨境投资便利化方面：**积极推动QFLP和QDLP试点，截至2021年末，海南辖内共办理QFLP业务61笔，累计跨境净流入7.63亿美元。已落地QFLP基金45只，注册资本51.13亿美元，累计跨境流入6.36亿美元；QFLP基金管理企业15家，注册资本4.4亿美元，累计跨境流入669.53万美元；已有3家QDLP试点企业完成外汇登记，登记金额4.9亿美元，累计跨境流出1.26亿美元。

**跨境融资便利化方面：取消非金融企业外债逐笔登记，**截至2021年末，外汇局海南分局共为辖内34家企业办理一次性外债登记，登记金额133.52亿美元。

金融业态丰富升级

海南国际清算所挂牌成立，智慧金融综合服务平台累计放款突破亿元，绿色信贷余额增长20%，新引进1家外资银行，新增2家上市公司。

扶持中小微金融企业

建立健全地方财政扶持中小微企业发展机制和对各类金融机构的激励机制。完善财政扶持产业发展方式，通过政府投资基金、贷款风险补偿、融资担保等方式为中小微企业融资提供支持。推广“评价增信+金融服务”等有利于中小微企业融资的服务管理模式。

重点领域



适应开放型经济的金融机构：

- 境内外银行、证券、保险、基金等金融机构
- 金融租赁、消费金融、信托公司等非银行金融机构
- 会计事务所、律所、评估机构等金融中介服务机构



适应实体经济发展的金融业务：

- 贸易金融业务、消费金融业务、科技金融业务
- 绿色金融业务、涉海金融业务
- 不动产投资信托基金（REITs）业务
- 离岸金融业务



《关于贯彻落实金融支持海南全面深化改革开放意见的实施方案》



《海南省关于开展合格境外有限合伙人（QFLP）境内股权投资暂行办法》



《海南省开展合格境内有限合伙人（QDLP）境外投资试点工作暂行办法》

现代服务业

物流业

海南现代物流业稳中向好

在自由贸易港零关税政策和运输自由便利制度等利好作用下，海南物流业持续保持高速增长。2021年，全省社会物流总额首次突破万亿，达10241.76亿元，同比增长22.43%；2021年，全省社会物流总费用1072.70亿元，同比增长24.46%；2021年，全省现代物流业收入864.25亿元，同比增长50.50%。其中交通运输、仓储和邮政业务收入439.71亿元。

现代物流运输体系进一步完善

**海：**通过推行国际船舶登记制度及全岛通办等举措，建立更为开放的航运制度。

**陆：**博鳌通道、海文大桥、琼乐高速等陆路交通重大工程相继竣工，基础设施不断升级。

**空：**通过开放客运和货运第七航权，实现第五航权航线零突破，建立更为开放的航空制度。

加快建设物流园区，优化物流产业布局

以国际数字物流中心建设为核心，重点发展海口、三亚、洋浦和东方等四大物流枢纽集群及五大物流园区，引导物流企业入驻，提高现代物流业承载力。

| 现代物流业发展奖补资金                                 |                |                 |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 对物流企业建设物流信息平台投资500万元以上的                     | 按投资额的30%给予补贴   | 最高不超过300万元      |
| 对物流企业新建冷库（1万立方米及以上）、购买冷藏设备、冷藏车辆，总投资500万元以上的 | 按投资额的30%给予补贴   | 最高不超过500万元      |
| 对获评省级示范物流园区                                 | 给予一次性100万元奖励   |                 |
| 对于获评国家级示范物流园区                               | 再给予一次性100万元奖励  |                 |
| 对邮政、快递企业建设快递分拨中心、运营中心、数据处理中心，投资额1亿元以上的      | 给予200万元补贴      |                 |
| 对邮政、快递企业购置快递智能分拣设备投资300万元以上的                | 按购置金额的15%给予补贴  | 最高不超过100万元      |
| 对邮政、快递企业使用循环包装箱（盒）超过15万件的                   | 按累计使用量每件奖励0.4元 | 每家企业最高奖励不超过20万元 |
| 购买符合国家相关标准的可降解绿色环保包装袋超过20万个的                | 按累计购买量每个奖励0.3元 |                 |



《海南省现代物流业发展奖补资金管理实施细则》



《关于印发海南省“十四五”冷链物流发展规划的通知》



现代服务业

会展业

海南会展经济市场空间广阔

“十三五”期间，成功举办博鳌亚洲论坛年会、世界新能源汽车大会等大型高端专业会议，以及环海南岛国际公路自行车赛、海南高尔夫球公开赛等赛事活动，海南世界休闲旅游博览会、海南国际高新技术产业及创新创业博览会等新兴展览发展势头良好。

海南将在旅游购物、海洋旅游、健康医疗、互联网产业、特色高效农业、航天产业等方面培育国际化、专业化的定期会议和品牌展览，重点突出“会展+产业”“会展+旅游”“会展+消费”的功能。

投资优势



允许外国机构在海南自由贸易港独立举办除冠名“中国”“中华”“全国”“国家”等字样外的涉外经济技术展。



省级会展资金重点支持引进国内外重大会展品牌，大力培育省内现有重点专业展览或会议。

平台活动



中国国际消费品博览会

2021年5月7日至10日，首届中国国际消费品博览会在海南国际会展中心举办，展览总面积8万平方米，来自约70个国家和地区的1505家企业携2628个品牌闪亮登场，超3万名采购商和专业观众现场对接洽谈，全球消费精品在这里触手可及。作为国内首个以消费精品为主题的国家级展会，消博会是继广交会、服贸会、进博会之后，中国推出的又一国际盛会，有利于世界各国共享中国市场机遇。



博鳌亚洲论坛

博鳌亚洲论坛（Boao Forum For Asia, BFA）是一个总部设在中国的非官方、非营利性、定期、定址国际组织，由29个成员国共同发起，海南省琼海市博鳌镇为论坛总部的永久所在地，每年定期举行年会。今年4月，博鳌亚洲论坛在海南博鳌举行，本次年会聚焦各方最为关注的“疫情防控”、“世界经济”、“绿色复苏与可持续发展”、“数字经济”、“国际合作与全球治理”、“亚洲区域合作的新发展”六个方面展开讨论与探索。



中国国际消费品博览会

第二届中国国际消费品博览会将于2022年在海口举办，坚持“精品路线”定位，突出全球新品首发首秀首展，更加聚焦“高、新、优、特”消费品，力争将消博会打造成为推动高水平对外开放、促进内外市场相通、畅通国内国际双循环、促进消费升级和消费回流、引领全球消费时尚的重要平台。



- 法国担任主宾国
- 展览总面积增加至10万平方米
- 实现100%特装展示，突出绿色搭建
- 全球品牌发布最新产品和最新款式

会展业发展支持资金

| 支持范围                       | 支持标准                                                                                                             |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 纳入省政府重点培育的现有品牌专业展览或会议      | 每届给予组织单位最高不超过500万元奖励，奖励最多不超过三届。                                                                                  |
| 引进在我省举办列全国同行业内规模排名前三名的专业展览 | 按“展览总面积×40元/㎡·天×展期天数×70%+宣传费×30%”的公式计算。展览同时举办同一题材的专业会议，按“会场总面积×90元/㎡·天×会期天数×70%”的公式计算。同时，每届额外再给予组织单位200万元的引进费奖励。 |
| 引进在我省举办的高端国际专业会议           | 按“会场总面积×90元/㎡·天×会期天数×70%+宣传费×30%”的公式计算。会议同时举办同一题材的专业展览，按“展览总面积×40元/㎡·天×展期天数×70%”的公式计算。同时，每届额外再给予组织单位200万元的引进费奖励。 |

重点领域

- ➡ 会展旅游：规模大、时间长、档次高和利润丰厚等突出优势
- ➡ 会展交易：会议展览现场或线上的商品服务交易活动
- ➡ 高峰论坛：各类国际或区域性大型论坛或领导者峰会



《海南省支持会展业发展资金管理办法》



现代服务业

商务服务

货物贸易稳中有升,新业态蓬勃发展

•2021年货物进出口总额1476.78亿元，较去年同期增长57.7%，其中货物进口总额1144.18亿元，较去年同期增长73.6%，货物出口总额332.60亿元，较去年同期增长20.1%

服务贸易增长较快，结构优化明显

•2021年服务贸易实现进出口 287.79 亿元，同比增长55.5%；知识密集型服务贸易占比提升，跨境服务贸易结构持续优化

制度创新与营商环境建设取得新突破

- “放管服”改革持续推进，累计下放8类省级事权到市县和部分重点园区
- 全面推行“一网办理”、首问负责、限时办结等制度，政务服务事项提前办结率99%以上
- 中国（海南）国际贸易“单一窗口”启用并取得良好成效，创新设立国际投资“单一窗口”

现代服务业

专业服务

政策支持，利好专业服务企业及人员

结合《海南经济特区注册会计师条例》、《海南经济特区律师条例》、《海南省多元化解纠纷条例》等多项制度文件出台，海南自贸港已在专业服务业企业设立、业务经营、人员执业等多方面形成开放利好。

对境外人员开放职业资格考试：

《海南自由贸易港境外人员参加职业资格考试管理办法（试行）》对境外人员开放30多项职业考试

对境外职业资格实行单向认可：

《海南自由贸易港境外人员执业管理办法（试行）》予以认可的职业资格涉及20多个国家和港澳台地区共200多项

重点领域

- |        |          |
|--------|----------|
| 评级服务   | 律师事务所    |
| 检测认证   | 国际仲裁机构   |
| 人力资源服务 | 市场调查公司   |
| 会计师事务所 | 知识产权服务机构 |



《海南自由贸易港境外人员执业管理办法（试行）》

现代服务业

国际教育

国际教育创新岛建设取得阶段性成果

•**2021年，海南国际教育创新岛建设驶入提质增速的快车道**，包括我国首个以教育开放为核心使命的园区“陵水黎安国际教育创新试验区”在内的“一园五区”建设加速推进。

•**大力引进全球优质教育资源**，2021年陵水黎安国际教育创新试验区签约引进22所国内外知名高校，其中包括北京大学、南开大学、东南大学、电子科技大学、北京邮电大学、中国传媒大学、北京体育大学、中央民族大学、南方科技大学；美国密西根州立大学、罗格斯大学、莱斯大学、纽约电影学院，加拿大阿尔伯塔大学，英国格拉斯哥大学、玛丽女王大学、考文垂大学、阿伯泰邓迪大学，法国巴黎商学院，葡萄牙里斯本大学，瑞典斯德哥尔摩经济学院，爱尔兰国立科克大学。

•**首批学生入区就读**，电子科技大学与格拉斯哥大学、北京体育大学与阿尔伯塔大学2项中外合作办学项目“海南自贸港国际英才班”顺利落地，已于2021年秋季开学。

政策优势



**推动境外高水平大学、职业院校在海南自由贸易港设立理工农医类学校：**  
海南是目前内地唯一允许境外理工农医类高水平大学和职业院校独立办学的区域



**国内首创最简化的办学审批流程：**  
教育部和海南省开展本科以上层次中外合作办学部省联合审批

重点领域

- 国内知名高校在琼设立分支机构
- 境外理工农医类高水平大学、职业院校
- 国内外知名高校开展中外合作办学
- 世界知名国际学校

陵水黎安国际教育创新试验区





现代服务业

医疗健康

医疗领域放宽市场准入取得丰硕成果

2021年，国家发展改革委、商务部正式印发了《关于支持海南自由贸易港建设放宽市场准入若干特别措施的意见》，围绕医药卫生领域推出7条市场准入创新举措，第一阶段取得丰硕成果：

- 成果一：建设海南电子处方中心开展互联网处方药销售，已流转首个省级电子处方；
- 成果二：120种国内外先进医美类产品即在乐城先行区全部投入使用，打响“品质医美、放心医美”品牌；
- 成果三：加大对药品市场准入支持，长安国际制药、哈尔滨乐泰集团、博科控股集团、以岭药业、上海柯渡医学、民银国际控股集团、日本君阳集团、北京库尔科技国内外知名医疗企业相继落地。

龙头引领“先行先试”，境外医疗消费回流明显提升

乐城先行区已在临床真实世界数据研究等方面获积极成效，通过“先行先试”等特许政策，初步实现医疗技术、药品、医疗器械与国际先进水平“三同步”，已使用的未在国内上市创新药械累计达200种，成为国际创新药械进入中国新通道。2021年，乐城先行区接待医疗旅游人数12.73万人次，同比增长90.57%；医疗机构营业收入15.33亿元，同比增长83.7%；特许药械使用患者达到9963人次，同比增长483.31%。

产业支持

| 政策名称         | 内容                                                                                         |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 市场准入         | 全面放宽合同研究组织(CRO)准入限制                                                                        |
| 医疗金融         | 鼓励发展医疗健康、长期护理等商业保险，支持多种形式的养老金融                                                             |
| 许可证办理        | 对于药品研制机构等持有人申请药品生产许可证（B证），予以优先办理                                                           |
| 生产设备“零关税”    | 对企业进口自用的生产设备，免征关税、进口环节增值税和消费税                                                              |
| 加工增值货物内销免征关税 | 对含进口料件加工增值超过30%（含）的货物，进入内地免征进口关税。案例：海南复星博毅雅医疗技术有限公司申报的加工增值内销呼吸机在海口海关所属马村港海关通关放行，享受4%关税税率减免 |
| 企业所得税优惠      | 注册在海南并实质性运营的医疗健康企业按15%的税率征收企业所得税                                                           |
|              | 高新技术企业新增境外直接投资取得的所得免征企业所得税                                                                 |
| 个人所得税优惠税收    | 高端人才个人所得税实际税负超过15%的部分，予以免征                                                                 |

产业机遇

政策导向加快产业高速发展

探索数字疗法先行试用是海南省“十四五”数字健康发展的主要任务之一。2022年2月18日，海南自贸港首个“数字医疗健康创新基地”正式揭牌。

医药创新和人才聚集高地

凭借“超级”医疗资源配置、CRO准入限制放宽及真实世界研究政策落地，博鳌乐城成为医药创新和人才聚集高地。2021年12月18日，上海交通大学医学院附属瑞金医院海南医院暨博鳌研究型医院投入试运行。

医疗健康产业形成初步集聚  
奠定发展基础

同步实施头部企业招引计划、企业倍增计划、新药械品种计划、新业态培育计划、平台支撑计划、飞地经济计划、精准服务计划，为培育“海口药谷”国家级生物医药产业平台、打造千亿级生物医药产业集群奠定了良好基础。

促进中医药传承创新发展

全面推动中医药在海南自贸港创新发挥发展，加强医学类院校及各类中医药机构国际型中医药人才培养能力。中医药服务是海南自由贸易港新增鼓励类产业。

重点领域

推荐投资区域

国际知名医院 国际创新药械  
医药研究 临床试验 临床治疗  
高端医疗 国际体检 数字医疗  
中药生产 中医康养 健康疗养



《关于支持海南自由贸易港建设放宽市场准入若干特别措施的意见》



海口综合保税区  
海口国家高新技术产业开发区  
海南岛  
博鳌乐城国际医疗旅游先行区



国际创新药械交流转移中心  
International Exchange Center for Innovative Pharmaceuticals



高新技术产业

数字经济

**智慧赋能自贸港高质量发展**

2021年以来，海南省数字经济加快发展，智慧赋能海南自由贸易港建设取得初步成效，全年互联网产业营收超过1500亿元，完成税收58亿元，同比增长15.5%，数字产业化发展态势迅猛。

**数字产业平台及载体逐渐完善**

多家互联网领军企业已入驻海南生态软件园、海口复兴城等园区；“海易办”数字政府、省教育资源公共服务平台、电子病历、“智游海南”等数字化应用释放数字经济强劲动能。

**信息基础设施建设水平显著提升**

信息基础设施承载能力不断提升，国际通信基础设施稳步启动，政策环境和机制持续向好，通信行业服务质量持续提升，互联网管理和网络信息安全保障能力进一步加强。

核心优势

积极推动产业数字化

把握新一轮科技和产业革命带来的新机遇，着力推动数字技术与实体经济深度融合，加快传统产业数字化、智能化，推动经济高质量发展。

自贸港优惠政策集成

数据行业相关实体可以降低运营所需成本，专注于高科技、人工智能的研发，同时海南自贸港的低税率制度安排将吸引海内外高科技企业及相关人才落足海南。

重点领域

游戏 互联网 大数据 区块链  
人工智能 信息安全 物联网  
跨境数字贸易 产业数字化转型

推荐投资区域

海南生态软件园

复兴城互联网信息产业园

三亚互联网信息产业园

企业案例

海南金盘智能科技股份有限公司

海南金盘智能科技股份有限公司是总部位于海南自由贸易港的国家高新技术企业，金盘科技不断加大企业数字化建设力度，全力开展智能电气、高端装备制造、智慧能源管理、智慧服务领域的产品研发，促进企业技术、生产和管理系统的数字化建设。2020年12月，金盘科技海口数字化工厂，入选国家工信部制造业与互联网创新应用试点。2021年3月9日，海南金盘智能科技股份有限公司在上海证券交易所科创板成功上市，成为海南省首家科创板上市公司。

高新技术产业

石油化工新材料

**海南管辖的海域蕴藏着丰富的油气资源，并将延长石油化工产业链**

油气产业现已初步形成了油气勘探开发、加工、输送、仓储贸易等上下游一体的全产业链。海南将延长石油化工产业链条，提高科技含量，形成上游勘探开发、中游油气加工及综合利用、下游新材料一体化发展格局，依托海口建设油气区域总部，加快澄迈油气服务保障基地建设，将洋浦建设成为具有国际影响力的千亿级石油化工新材料基地，将东方建设成为以天然气化工为主的新材料基地。到2025年，石油化工新材料全产业链产值达到2000亿元。

| 自然资源优势                             | 区位优势                                          | 政策优势                                           |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 海域面积广阔，天然气、石油资源丰富，占全国油气资源总储量的1/3以上 | 地处南海海上运输的必经之地，作为南海海域石油、天然气的最佳登陆点，直接辐射环北部湾、东南亚 | 原辅料“零关税”、推动外资石油仓储便利化等政策为企业带来税收优惠以及油气储运设施投资便利化等 |
| 政策利好                               | 内地非自贸区域                                       | 海南自贸港                                          |
| 进口石油原油免征税费                         | 进口增值税13%                                      | 进口增值税为0%                                       |
| 进口石油及从沥青矿物提取的油类免征税费                | 进口最惠国关税6%，进口增值税13%，进口消费税1.2元人民币/升             | 进口关税、进口环节增值税为0%，进口消费税0元人民币/升                   |

重点领域

油气勘探开发及后勤服务保障  
绿色化工新材料全产业链  
芳烃下游产业链  
百万吨乙烯项目  
石油、天然气化工产业链

推荐投资区域

洋浦经济开发区

东方临港产业园

《海南省高新技术产业“十四五”发展规划》



高新技术产业

现代生物医药

**海南拥有独特丰富的医药资源禀赋**

海南素有“天然药库”、“南药之乡”之称，药用植物多达3080种，同时依托全球动植物种质资源引进中转基地，生物医药原料品类大幅增加。

**海南具有医药创新研发、生产的产业基础**

海南本地药企在A股市场上已形成“海南医药板块”，汇集国内多家知名药企生产基地，极具医药研发、生产基础。海南各家药企正在向集群化、高端化、国际化、专业化的方向不断发展。近年来，在海南自贸港建设和国内国际双循环的背景下，海南现代生物医药产业迎来了新的发展机遇。海南正向全国乃至世界展示“小岛也能出好药”。

优化服务支持生物医药产业措施

|                 |                                                                              |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 促进产业聚集发展        | (一) 支持产业园区聚集发展。<br>(二) 推动乐城临床急需进口药械落户园区。<br>(三) 优化园区政务服务。<br>(四) 鼓励建立公共服务平台。 |
| 鼓励承接药品、医疗器械生产转移 | (五) 释放许可人、注册人制度红利。<br>(六) 鼓励承接国内药械生产转移。<br>(七) 鼓励承接国外药械生产转移。                 |
| 便利注册检验与临床评价     | (八) 拓宽注册检验途径。<br>(九) 科学合理开展临床评价。                                             |
| 优化审评审批工作        | (十) 加快建立审评审批优先通道。<br>(十一) 提升审评审批效率。<br>(十二) 优化申报资料。                          |

重点领域

全球生物医药头部企业  
高端化学药  
生物制药  
现代中药  
全球代工生产企业

推荐投资区域

海口国家高新技术产业开发区  
博鳌乐城国际医疗旅游先行区

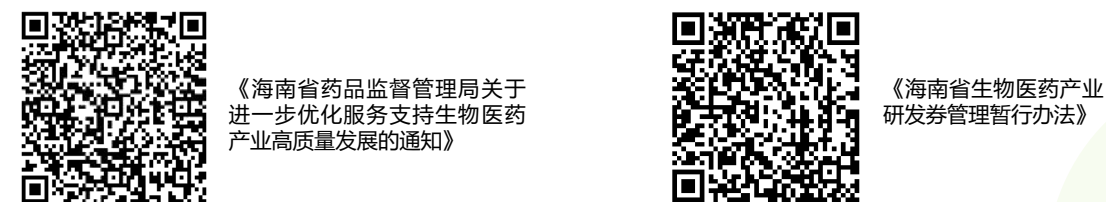
发展方向

|                    |                                                                                      |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 引进全球生物医药头部企业和创新型企业 | 充分利用海南自贸港双十五税收优惠政策和博鳌乐城“国九条”政策，着力推动产业链向高端延伸、产品向高端转变。                                 |
| 提高医药产业配套能力         | 积极招引医药外包服务企业，提供药物临床前研究、临床研究、新药注册申报、规模化加工生产等全生命周期服务。                                  |
| 加大医药产业创新力度         | 加快推进“重大新药创制成果转移转化试点”工作，建设成果转移转化试点示范基地和医药产业国际化技术、新药成果转移转化服务、新药创制公共技术服务和药物临床试验协作网络平台。  |
| 完善医药创新资金支持机制       | <b>国家高新技术企业税收优惠、研发费用加计扣除政策；海南自贸港进口自用生产设备和原辅料免税政策；</b> 加强对现代生物医药优质企业的上市辅导、鼓励支持挂牌上市融资。 |
| 支持医药产业拓展新空间发展新业态   | 鼓励海南医药企业进行欧美日法规认证，拓展国际市场。支持医药企业通过海外投资、并购、战略联盟等方式围绕产业链上下游进行国际化布局、整合全球要素资源。            |

企业案例

**齐鲁制药（海南）有限公司**

齐鲁制药（海南）有限公司建立于2005年，是齐鲁制药集团在海南打造的“出口制剂生产基地”，累计投资10亿余元，先后荣获国家高新技术企业、国家技术创新示范企业、中国化学制药行业工业企业综合实力百强等多项殊荣。齐鲁制药（海南）有限公司瞄准国际市场，布局高端制剂科研项目和高端智能制造投资项目。该公司致力于打造制药企业智能转化产业样本，助力海南药企实现稳产超产，并提高生产效率。2016年，齐鲁制药（海南）有限公司第一笔无菌注射剂订单销往美国，意味着海南医药产业正式打开了走向国际的窗口。





高新技术产业

南繁产业

立足海南、服务全国、走向世界的“南繁硅谷”

为落实国家南繁规划，三亚加快国家南繁硅谷建设，加快编制实施国家南繁硅谷建设规划，探索形成以南繁科技城为主体，带动乐东抱孔洋、陵水安马洋的“一体两翼”发展格局，已建成南繁高标准农田24.26万亩。已引入中国农业大学、南京农业大学、海南大学、河南大学等具备农业和领域顶尖科教资源和优势学科专业的重点高校6家。

2021年5月12日，海南省崖州湾种子实验室正式揭牌成立，全力打造种业领域全产业链科技创新平台。

投资优势



种业领域汇聚全球领先前沿科技

引进隆平高科、中国种子集团、德国科沃施等415家种企，已引入朱健康院士工作站、曹晓风院士工作站、李松院士工作站、贾银锁院士工作站、范云六院士团队创新中心和邹学校院士团队创新中心等院士团队。



全产业链条精准招商

针对“检测前端、田间服务、实验室管理、成果转化、经营创收”南繁全产业链条开展精准招商，培育一批种业领域的CRO（合同研究组织）企业，推动南繁科研育种向常年种子研发、种业全产业链、大兵团集群协同作战转变。

重点领域

推荐投资区域

➡ 南繁科研及服务

➡ 种业科技创新

➡ 种质资源鉴定与存储

➡ 种业贸易交易

➡ 知识产权交易

乐东抱孔洋 南繁科技城 陵水安马洋

全球动植物种质资源引进中转基地

《关于印发海南自由贸易港种子进出口生产经营许可管理办法的通知》

投资企业案例

首家种业央企正式落户海南，中国种子集团有限公司迁址三亚崖州湾科技城

2021年10月9日，先正达集团中国种子业务单元下属中国种子集团有限公司完成总部工商变更迁入注册，顺利在三亚崖州湾科技城取得工商营业执照，这标志着**首家种业央企正式落户海南**。先正达集团中国将在种子业务战略规划、总部建设、崖州湾种子实验室等方面，陆续与海南展开密切合作。



产业支持

高新技术企业“精英行动”培育库



《海南省高新技术企业“精英行动”实施方案》

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 入库补贴 | 入库企业按实际研发投入超过销售收入3%部分的15%对“种子企业”、“瞪羚企业”、“领军企业”分别给予最高300万、500万、1000万补贴。                                                                                                                                                                                             |
| 入库要求 | <ol style="list-style-type: none"><li>1. 在我省依法设立实质经营，有独立法人资格。</li><li>2. 有健全的管理制度，稳定的技术、经营管理团队，良好的生产经营和信用状况，近三年无重大环境、生产、质量安全事故，未发生科研严重失信行为，未列入严重违法失信企业名单。</li><li>3. 优先支持属于海南省高新技术产业中的南繁、深海、航天、数字经济、石油化工新材料、现代生物医药等重点领域企业。</li><li>4. 企业自愿自主申报，择优原则评选入库。</li></ol> |

相关活动





高新技术产业

深海产业

**开展深海研发和试验的最佳天然场所**

海南省管辖我国三分之二的海洋面积，在开展深海进入、深海探测、深海开发等技术研发方面具有得天独厚的条件。我国超过1000米深度的海域主要位于南海，三亚深海科技城距离1000米水深海域仅128公里，距离2000米水深海域仅260公里，是开展深海研发和试验的最佳天然场所。

**海洋科技创新能力稳步提升**

汇集国家深海基地南方中心科技创新平台、中国地调局南海地质科技创新基地等科研平台，我省第一个省部共建国家重点实验室（南海海洋资源利用国家重点实验室）获批筹建。

**深海科技开发与应用已经取得重要进展**

面对世界范围内的激烈竞争，我国科研人员成功打造出以“蛟龙”号、“奋斗者”号为代表的一系列先进深海科技装备。但从总体上看，我国的深海勘探与开发事业仍处于起步阶段。

核心优势



海南是我国最邻近深海区域，南海大部分海域水深超400米，平均深度为1212米，具有得天独厚的地理区位优势。适合深入开展南海油气资源、可燃冰、生物资源等深海科研工作，拥有发展深海科技产业得天独厚的资源禀赋。



在国家实施海洋强国等战略的大背景下，海南成为南海资源开发最为重要的支撑和保障基地，聚集中科院深海所等科研机构技术实力及人才。“探索一号”科考船、“深海勇士号”载人潜水器、“奋斗者”号万米载人潜水器等国家海洋科技重大装备落户海南。

重点领域

推荐投资区域

- ➡ 深远海探测
- ➡ 海洋工程装备
- ➡ 海洋资源勘探及开发利用



高新技术产业

航天产业

**我国唯一低纬度航天发射场**

文昌卫星发射中心位于中国海南省文昌市龙楼镇，是中国首个滨海发射基地，也是世界上为数不多的低纬度发射场之一。

**有生力量、高校全业科研机构集聚海南**

海南省人民政府已先后与国家航天局、中国航天科技集团、中国航天科工集团、中国科学院等签署战略合作框架协议和战略合作协议，为海南航天产业发展带来动力。

未来，国家航天局将进一步加强与海南省的合作，有序引导更多社会资源、聚集更多航天科研、生产试验项目和商业航天单位进驻海南，持续支持海南航天产业和太空经济的发展，积极配合海南不断完善航天产业链。

**承担众多重大发射任务**

承担发射长征五号系列火箭、长征七号运载火箭、长征八号运载火箭、地球同步轨道卫星、大质量极轨卫星、大吨位空间站和深空探测卫星等航天器等的发射任务。

核心优势

地理区位优势

靠近赤道，低纬度发射节省燃料，火箭航区、残骸落区安全性高，海路运输尺寸限制少

产业基础优势

相较于其他发射基地，海南是技术最先进、风景最优美的发射基地，且技术起点高、布局科学合理

技术储备优势

拥有技术和人才储备，为培育出高素质的航天专业人才队伍提供工业基础，集成国际先进技术

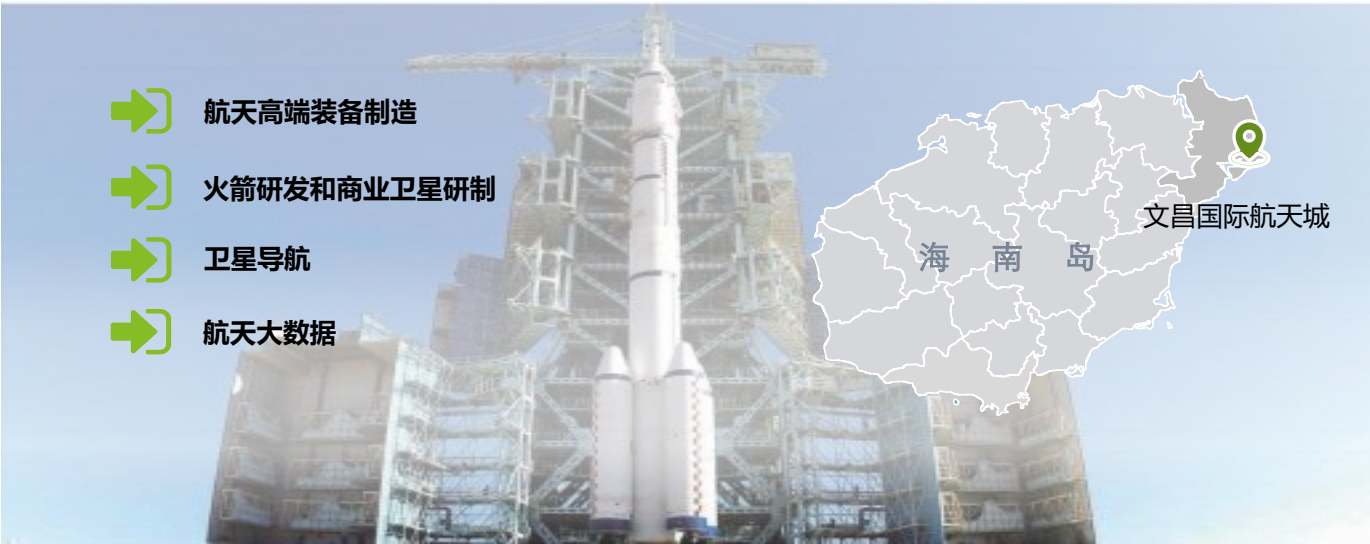
国际合作优势

作为全球最大自由贸易港，与南海周边国家、丝绸之路国家联系紧密，具有国际合作的先决条件

重点领域

推荐投资区域

- ➡ 航天高端装备制造
  - ➡ 火箭研发和商业卫星研制
  - ➡ 卫星导航
  - ➡ 航天大数据
- 文昌国际航天城





高新技术产业

清洁能源

### 清洁能源产业需求巨大

海南省力争在2025年前实现碳达峰、2050年前实现碳中和，围绕建设“国家生态文明试验区”和海南清洁能源岛目标，依托洋浦经济开发区、海南（昌江）清洁能源高新技术产业园等园区，到2025年，初步建立清洁低碳、安全高效的能源体系和清洁能源汽车产业集群，产值突破330亿元。

#### 重点领域

核能 氢能 其他新能源  
电动汽车 氢燃料电池汽车 智能汽车



《海南能源综合改革方案》



高新技术产业

节能环保

### 打造具有全球影响力的全生物降解塑料产业示范基地

抓住海南省禁塑政策机遇期，积极构建生物降解材料产业链，打造海口高新区云龙产业园生物降解材料产业基地。

### 加快发展绿色建材和绿色建筑

支持海南（昌江）清洁能源高新技术产业园、定安塔岭工业园、定安新竹绿色建筑产业基地等园区加快发展绿色建材和绿色建筑。

#### 重点领域

全生物降解塑料基材  
全生物降解塑料袋及餐具  
全生物降解地膜等农业投入品  
新型功能玻璃 新型建材 装配建筑



高新技术产业

高端食品加工

### 海南食品原料资源丰富

海南拥有丰富的椰子、菠萝、芒果、冬季瓜菜资源，为农副产品加工提供本地资源基础。

### 食品原辅料、生产设备“零关税”大幅降低生产成本

除禁止进口的商品外，在海南实质性运营的食品生产、加工企业在进口原辅料、企业自用生产设备时，符合清单要求的可以免征进口关税、进口环节增值税和消费税。

### “加工增值”税收政策为高附加值企业带来利好

对高端食品加工等鼓励类产业企业生产的不含进口料件或者含进口料件、在海南自由贸易港加工增值超过30%（含）的货物，经“二线”进入内地免征进口关税，照章征收进口环节增值税、消费税。此条优惠政策目前在洋浦保税港区、海口综合保税区以及海口空港综合保税区率先实行。截至2021年末，洋浦保税港区累计完成加工增值资质备案企业14家，完成实单业务123票，免征关税4984.6万元，政策惠及大豆、油菜籽等加工产品。

### 以咖啡加工设备情况为例

在海南自由贸易港以“前店后厂”模式做咖啡加工制造，可以享受进口关税和增值税的双重减免。以未焙炒咖啡为例，未焙炒咖啡进口加工生产线主要由清洗、烘焙、研磨、冷萃取、低温浓缩、冷冻干燥、粉碎、包装等环节构成，主要生产设备从国外进口。

| 加工环节 | 设备种类  | 进口价格(万元) | 进口关税(%) | 进口增值税(%) | 优惠金额(万元) |
|------|-------|----------|---------|----------|----------|
| 清洁   | 清洁机   | 2-5      | 10      | 13       | 1.22     |
| 烘焙   | 烘焙机   | 15-20    | 10      | 13       | 4.86     |
| 研磨   | 研磨机   | 10-15    | 8       | 13       | 3.31     |
| 冷萃取  | 萃取罐   | 2-5      | 10      | 13       | 1.22     |
| 低温浓缩 | 真空浓缩机 | 10-15    | 10      | 13       | 3.65     |
| 冷冻干燥 | 冻干机   | 25-40    | 9       | 13       | 9.27     |
| 粉碎   | 粉碎机   | 5-8      | 8       | 13       | 1.76     |
| 包装   | 包装机   | 2-8      | 8       | 13       | 1.76     |

咖啡加工企业采购单套加工设备可节省约：

27.04万元



《关于海南自由贸易港原辅料“零关税”政策的通知》



《对原产于海南或含进口料件加工增值超过30%的货物进入内地免征进口关税》

#### 重点领域

粮油深加工 热带果蔬精深加工  
肉制品精深加工 保健食品 高端宠物食品





## 热带特色高效农业

### 发展热带农业最得天独厚的资源优势

海南省地处热带，年平均气温22-27℃，年光照1750-2650小时，光照率50%-60%，独一无二的地理位置和气候温度条件为海南发展热带水果农业造就了条件。

### 海南拥有丰富的热带水果品种

永兴黄皮、三亚芒果、澄迈福橙、保亭红毛丹等多个品种获得农业部农产品地理标志认证，广受消费者喜爱。

### 高度自由便利开放的运输政策保障新鲜度

海南自贸港将实施高度自由便利开放的运输政策，提升运输便利化和服务保障水平，简化货物进出港检验流程，优化热带水果农产品进出口的通关手续，减少产品运输时间，保证水果产品的新鲜度。

## 企业案例



### 海南盛大现代农业开发有限公司

海南盛大现代农业开发有限公司位于琼海市大路镇，主营热带水果品种的引进、选育、示范种植推广，农业种植开发，水果花卉种苗的销售等业务，公司在新品种选育方面在国内同行业中处于领先地位。其打造建设的“世界热带水果之窗”项目，是琼海市打造的国家农业对外开发合作试验区重点项目，集世界新奇特水果引进选育、示范种植、科普观光为一体的综合农业科技示范项目。目前，项目基地示范和试验性种植新品种水果20万余株，年培育优良新品种苗木250万余株，近三年来公司销售收入高达1820万元。

## 重点领域

粮食作物 冬季瓜菜  
特色畜禽 热带水果  
热带经济作物 海洋渔业



中国（海南）国际热带农产品冬季交易会



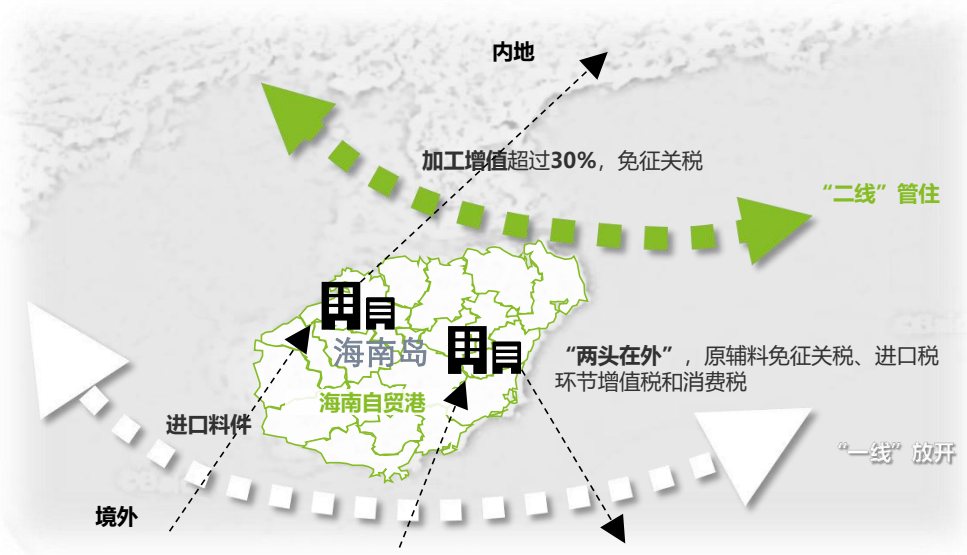
## 政策支持

### 鼓励性政策

| 政策内容                                                                                                    | 解读                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 奖励高新技术企业加大研发投入，对高新技术企业研发经费增量给予奖励，每年额度为企业年度研发经费增量的30%，规模以上企业(纳入省统计局一套表网报平台企业)不高于200万元人民币，其他企业不高于100万元人民币 | 对高新技术企业落地给予经费补贴奖励 |
| 奖励引进高新技术企业，对有效期内整体迁入海南省的高新技术企业，按企业完成迁入注册后12个月的固定资产投资、研发投入等给予奖励，额度为企业完成固定资产投资的5%或研发投入10%，最高不超过500万元人民币   |                   |
| 鼓励投资能耗少、高新技术、先进出口型工业企业，信息产业、基础设施和市政公用设施的建设，其项目用地，各项费用按最低标准收取，市政府地租收益部分全免                                | 降低高新技术企业土地成本      |

### 税收政策

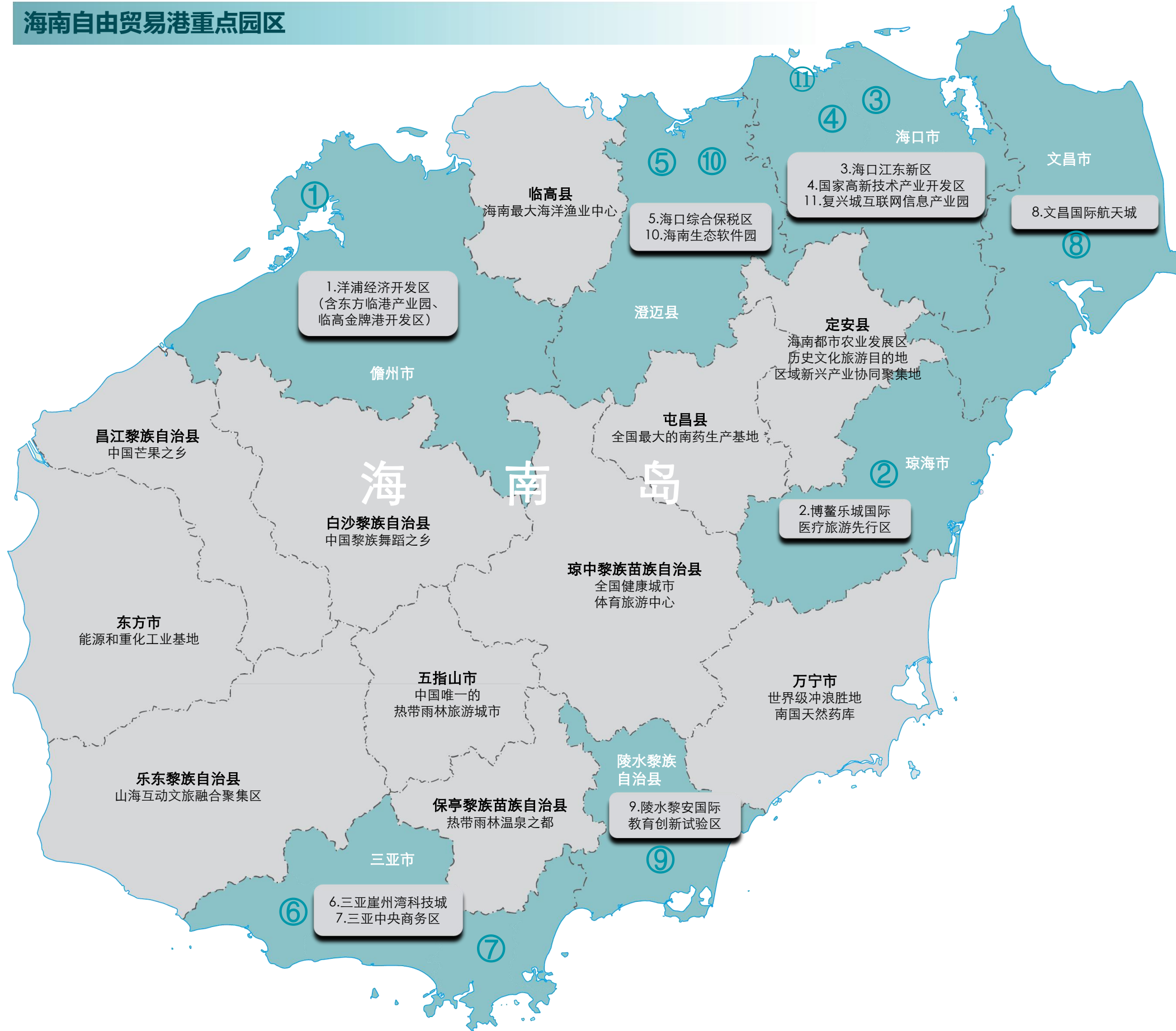
| 政策内容                             | 解读               |
|----------------------------------|------------------|
| 实质性运营企业按15%的税率征收企业所得税            | 企业及人才层面低税率       |
| 高端紧缺人才个人所得税实际税负超过15%的部分，予以免征     |                  |
| 三大支持性产业新增境外直接投资取得的所得免征企业所得税      | 鼓励企业在境外投资        |
| 进口自用原辅料、进口自用生产设备、交通工具等享受“零关税”政策  | 进一步增强生产制造企业的成本优势 |
| 对含进口料件加工增值超过30%（含）的货物，进入内地免征进口关税 | 为高端产品制造业提供关税扶持   |



《海南省支持高新技术企业  
发展若干政策(试行)》



## 海南自由贸易港重点园区



海南全省辖**4**个地级市、**5**个县级市、**4**个县、**6**个自治县。

海南自由贸易港的实施范围为**海南岛全岛**。

海南自贸港同步挂牌**11**个重点园区，作为自由贸易港政策的主要承载地和先行先试的“孵化器”。



## 洋浦经济开发区

洋浦经济开发区地处海南西北部，是 1992 年由邓小平批示的我国第一个有外商成片开发享受保税区政策的国家级开发区，是西部陆海新通道和 21 世纪海上丝绸之路的交汇点。洋浦被赋予打造自贸港建设先行示范区的使命，其中洋浦保税港区更被称为自贸港“样板间”。



### 海南·洋浦经济开发区

西部陆海新通道航运枢纽  
大宗商品集散交易基地  
先进制造业基地  
国际贸易创新示范区

产业定位

绿色石化新材料 港航物流 商贸服务（国际贸易）

高端旅游消费品制造 健康食品加工

#### 招商重点

- 

**能源化工产业**  
烯烃下游产业链及精细化工
- 

**先进制造产业**  
引进新一代信息技术、高档数控机床和机器人、新能源汽车制造、集成电路、高端医疗装备、物联网装备、智能制造装备、新材料
- 

**港航物流贸易**  
引进国际航运、大宗商品集散、物流仓储、冷链物流、国际贸易

#### 配套设施

- 

**生活配套服务齐全**  
设有银行、学校、医院、酒店等生活配套设施
- 

**公共配套设施完备**  
设有公共码头、标准厂房、查验平台、仓库等设施

#### 优惠政策

- 

**全岛政策**

  - 零关税：一负三正清单
  - 低税率：所得税双15%
  - 新增境外直接投资所得免征企业所得税
- 

**洋浦先行先试政策**

  - “一线放开，二线管住”
  - 加工增值超30%免关税政策
  - 海关特殊监管区内允许设立经营性场所
- 

**洋浦独有政策**

  - “中国洋浦港”船舶港
  - 境内建造船舶实行出口退税
  - 内外贸同船运输的境内船舶加注保税油
  - 启运港退税政策

#### 园区直通



## 博鳌乐城国际医疗旅游先行区

海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区聚集国际国内高端医疗旅游服务和国际前沿医药科技成果，创建国际化医疗技术服务产业聚集区，是全国唯一的医疗领域对外开放的“医疗特区”，已有20家医疗机构开业运营，超过10家在建或筹建，涉及肿瘤防治、医美抗衰老、健康管理康复疗养等医疗产业。



### 海南·博鳌乐城国际医疗旅游先行区

全球领先爆款先进药械超200种  
博鳌乐城“永不落幕”国际创新药械展  
中国唯一真实世界临床数据应用试点

产业定位

健康管理 特许医疗 照护康复 医美抗衰老

#### 招商重点

- 

**医疗产业**  
抗癌治疗、干细胞移植、骨科(关节)医疗、口腔医疗、中西医医疗、再生医学、转化医学、心血管病医院等
- 

**健康产业**  
健康管理中心、健康体检中心、国际产孕医院康复中心、医学美容中心、抗衰老中心
- 

**健康服务业**  
国际医疗卫生组织、医疗信息服务机构、博鳌国际健康论坛、博鳌医疗信息平台、医疗旅游中介服务平台

#### 配套设施

- 交通便捷
- 风景优美
- 商业、生活配套服务功能齐全

#### 优惠政策

- 

**01**  
简化临床急需进口药品医疗器械审批流程
- 

**02**  
在园区建立海南电子处方中心
- 

**03**  
鼓励知名美容医疗机构落户乐城先行区
- 

**04**  
支持落户乐城先行区的医疗机构开展临床试验

#### 园区直通





## 海口江东新区

海口江东新区位于海口东海岸区域，东起东寨港，西至南渡江，北临东海岸线，南至绕城高速二期和 212 省道。区位优势独特、生态环境一流、后发优势明显，总规划用地面积约 298 平方公里，分为东部生态功能区和西部产城融合区。形成了“一港双心四组团、十溪汇流百村恬、千顷湿地万亩园”的组团式生态文明城乡空间结构。



### 产业定位

4

+

X

**临空经济产业：**航空运输、公务机、仓储物流、融资租赁、跨境贸易、航空维修、临空加工制造、保税航油等。

**消费精品产业：**消费精品加工（包含高端香化、高端食品、珠宝等消费精品产业品类）。

**出口型服务、外向型服务产业：**货物贸易、服务贸易、国际拍卖、会议会展、游戏动漫等。

**新金融产业：**银行、证券、保险及再保险、要素市场、跨境金融、贸易金融、消费金融、财富管理、基金、金融科技等。

**数字智慧产业：**5G应用、区块链、大数据、云计算、虚拟现实、人工智能、物联网、智慧交通、元宇宙等数字智慧应用场景及相关数字智慧产业。

### 优惠政策

- ✓ 新落户的跨国公司地区总部，给予一次性300万元奖励；新落户的国际组织（机构）地区总部，给予一次性200万元奖励。
- ✓ 新落户的从事高新技术产业等第二产业的综合型（区域型）总部，承诺自注册成立之日起一年内形成地方财力贡献不低于3000万元，给予一次性1000万元奖励；新落户的从事旅游业、现代服务业等第三产业的综合型（区域型）总部，承诺自注册成立之日起一年内形成地方财力贡献不低于2000万元，给予一次性500万元奖励。
- ✓ 新落户的高成长型总部，承诺自注册成立之日起一年内形成地方财力贡献不低于800万元，给予一次性200万元奖励。

### 配套设施

- 医疗资源：**海南医学院第一附属医院江东分院、海南省中医院、海口市妇幼保健院等公立三甲医院相继落位江东新区。江东全域规划5所综合医院，全面打造15分钟基层医疗服务圈。
- 教育资源：**江东新区拥有丰富的教育资源，国际教育已经成为新区的一大特色，海口哈罗学校、江东枫叶国际学校、北师大海口附属学校、海口江东寰岛实验学校都已入驻。
- 公园绿地：**总体规划布局 8 处大型主题类城市公园，目前规划的有滨江生态公园、体育公园和内河景观公园。

### 园区直通



## 海口国家高新技术产业开发区

海口国家高新区是海南自贸港唯一的国家级高新区。1991年成立，总规划面积85.44平方公里，以“一区七园”格局多元化发展，下辖：美安生态科技新城、药谷工业园、狮子岭工业园、海马工业园、云龙产业园、海口观澜湖旅游度假区、西海岸总部经济区。海口国家高新区是海南自贸港唯一涵盖“旅游业、现代服务业、高新技术产业”三大主导产业的重点园区。



### 产业定位

**“3+X” 产业体系**

生物医药  
节能环保  
高端食品加工等先进制造业  
数字经济和现代服务业

### 招商重点

- **美安生态科技新城：**医药生产研发与认证、医疗器械生产研发、与医药相融合的新型产业、先进制造业、现代物流等。
- **药谷工业园：**医药生产和研发、保健品生产和研发、黎药产业等。
- **狮子岭工业园：**新能源、新材料、功能食品、节能环保及健康产业。
- **海马工业园：**汽车零部件产业、现代服务业。
- **云龙产业园：**先进装备、旅游工艺品和休闲体育用品制造等轻工产业。

### 优惠政策

**01 医药产业**

在海南申报并实现产业化的国家重大新药创制科技重大专项品种给予最高1000万元奖励。支持对于引进全球 I 类在研或已上市创新药物按阶段给予最高1200万元的奖励；对药械持有人制度落地给予最高500万元奖励。

**02 总部经济**

新落户的从事高新技术产业等第二产业的综合型（区域型）总部，承诺自注册成立之日起1年内形成地方财力贡献不低于3000万元，给予一次性1000万元奖励。

**03 节能环保产业**

采用阶段性奖励支持方式。对全生物降解材料企业年主营业务收入首次超过1亿元、3亿元、5亿元、10亿元的企业，每上一个台阶分别给予一次性100万元、300万元、500万元、800万元奖励。

### 园区直通



### 配套设施

- ❖ **住房方面：**美安南邻中心、药谷人才房、永秀花园
- ❖ **教育方面：**上海世外附属海口学校、海南枫叶国际学校、海口东智庄园幼儿园
- ❖ **交通方面：**美安园区开设公交专线3可从市中心往返园区，车程仅需35分钟；企业也可根据自身需要定制通勤车辆往返园区和市中心



## 海口综合保税区

海南首个综合保税区、三个海关特殊监管区域之一，是目前海南开放层次高、外向经济集聚度强的园区，也是海南建设中国特色自由贸易港的11个重点园区之一。园区紧邻国家一类口岸-马村港（约2公里），距环岛高速5公里，距环岛高铁站6公里，距新海港20公里，距美兰机场40公里，距洋浦港90公里，交通便捷，区位优势独特。



### 海南·海口综合保税区

连接国际国内两个市场  
享有国际国内两种资源  
“海关特殊监管区域+自贸港”政策叠加优势  
打造“综合保税+先进制造”产业发展高地

#### 招商重点

- 国际知名品牌仓储分拨中心
- 国际商贸物流业
- 高附加值产品保税加工
- 融资租赁产业
- 高端先进制造业
- 国际区域性功能总部
- 跨境电商产业
- 免税品产业

#### 园区直通



#### 功能分区

|           |              |
|-----------|--------------|
| 免税品仓储分拨中心 | 高附加值产品加工制造基地 |
| 区域性国际贸易中心 | 进境商品展示交易中心   |
| 区域性功能性总部  | 区域性国际物流配送中心  |
| 先进制造业基地   |              |

#### 优惠政策

- 实行“一线”放开、“二线”管住的进出口管理制度
- 适用自贸港加工增值免关税政策
- 金伯利进程证书制度指定口岸(毛坯钻石进口)
- 全国跨境电子商务综合试验区
- 海南省唯一汽车整车进口口岸

#### 配套设施

**配套完善：**提供职工食堂、宿舍等生活配套区，建有国际商务中心，配套仓储厂房面积超过40万平方米。园区内设立海关、税务、市场监管、公安等职能部门，企业办事不出区。

## 三亚崖州湾科技城

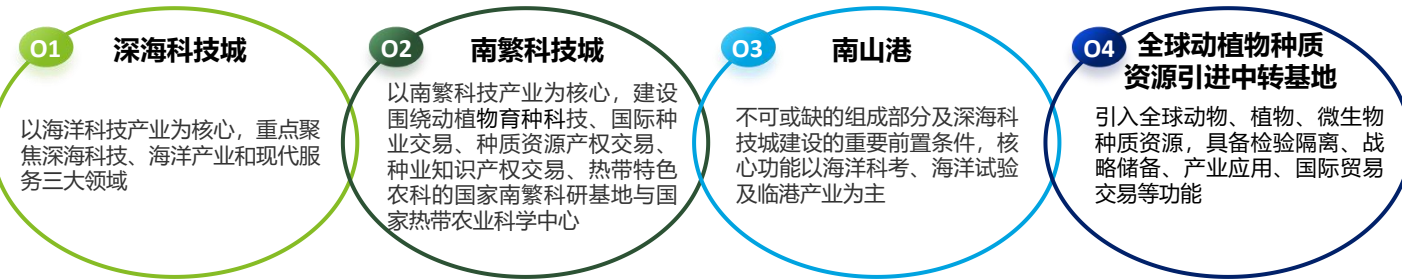
三亚崖州湾科技城位于海南省三亚市西部，毗邻南山文化旅游区和大小洞天风景区，总体规划面积为69.3平方公里，围绕海南自由贸易港总体方案要求，重点面向南繁科技、深海科技领域规划产业布局。

### 海南·三亚崖州湾科技城

陆海统筹的先导科技新城  
开放创新的先导科技新城  
产业繁荣的先导科技新城  
文化自信的先导科技新城  
绿色节能的先导科技新城



#### 产业定位



#### 招商重点

- 南繁科技城：**  
南繁科技产业  
动植物育种科技  
国际种业交易  
种质资源产权交易  
种业知识产权交易  
热带特色农科
- 深海科技城：**  
深海科技：  
深海装备、深海材料和深海通讯  
海洋产业：  
海洋船舶、海工装备和海洋公共服务

#### 园区直通



#### 优惠政策

- 人才方面：**
- 《三亚崖州湾科技城引进人才奖励办法（2021年修订）》
- 企业方面：**
- 《三亚崖州湾科技城产业发展优惠政策》
  - 《三亚崖州湾科技城高新技术企业培育办法》
  - 《三亚崖州湾科技城促进中小企业发展扶持办法及实施细则》

#### 配套设施





## 三亚中央商务区

三亚中央商务区园区位于三亚市中心城区，总规划面积 442.51公顷，含凤凰海岸、东岸、月川、海罗四大单元，园区构建以总部经济、金融服务、现代商贸、邮轮游艇为主导；以专业服务与文化休闲为支撑的“4+2”现代服务业产业发展体系。



### 产业定位

#### 总部经济

吸引跨国公司及国内企业，打造特色总部集聚区，形成投融资中心、结算中心、运营管理中心、资产管理中心、采购中心、设计研发中心以及销售中心。

#### 现代商贸

重点聚集免税购物、高端商业、跨境电商、服务贸易，打造海南国际高端商业综合示范区、辐射两岸的消费集聚区、国际旅游消费中心。

#### 专业服务

引入国际知名会计师事务所、律师事务所、管理咨询公司、评估类机构，为跨国公司、金融机构、贸易企业提供审计、税务、战略咨询、资产评估等一系列服务。

#### 金融服务

吸引金融科技公司落地；吸引外企、央企、民企设立跨境投融资平台；鼓励基金管理、财富管理、资产管理机构聚集；吸引国内外交易场所，结算机构设立区域总部或功能性总部。

#### 邮轮游艇

打造世界一流的游艇旅游消费中心、国际知名的游艇展示交易中心，全球领先的游艇创新服务中心。科学规划海钓平台、海底牧场、配套游艇帆船培训基地、海洋文化博物馆，设立海南国际游艇交易有限公司。

#### 文化休闲

引进艺术品展示、拍卖、文化体育、娱乐、休闲旅游机构；开展保税品文化艺术品展示、拍卖、交易业务；积极策划和举办大型国际展览会，节庆活动。

### 园区直通



### 配套设施

**文化娱乐服务齐全**  
设有邮轮游艇等文化娱乐配套设施

**公共配套设施完备**  
广场、水域、绿地、商业、商务办公、服务型公寓等公共服务配套设施

### 优惠政策

**覆盖范围广：**覆盖总部经济、现代商贸、邮轮游艇、金融服务、文化休闲、专业服务“4+2”产业

**要素支持多：**从企业开办补助、办公用房、人才引进、经营奖励到人文关怀等

## 文昌国际航天城

海南文昌国际航天城是海南自由贸易港的重要组成部分，是海南自由贸易港建设中的11个重点园区之一。海南文昌国际航天城主要包括高新区、发射区及旅游区三部分。其中高新区规划面积1.8万亩，是航天城的先行发展示范区。



### 产业定位

产业布局为“四基地一中心”四基地涵盖电子信息、高端装备、新材料、卫星研制、火箭研发、空间科学探测、国际合作交流、金融服务等航天产业全链条，一中心是航天超算中心。承载航天数据服务开发与运用，撬动航天产业信息价值。

#### 航天领域重大科技创新产业基地

卫星研发、火箭研发、航天地面设备研制

#### 空间科技创新战略产业基地

空间科学与探测、卫星应用

#### 创新融合产业示范基地

电子信息、高端装备、新材料、新能源

#### 航天国际合作产业基地

航天教育培训、航天金融服务、航天国际合作交流与交易

#### 航天数据中心

航天大数据

### 园区直通



### 招商重点



**空间科技创新战略产业：**小行星探测器  
和小型空间探测卫星研制



**航天国际合作产业：**世界宇航大会、中国  
商业航天进出口交易博览会、世界商业航  
天大会



**航天大数据中心：**航天大数据采集、预处理、  
存储、处理、交易、应用与分析



**创新融合示范产业：**智能化航天电子信息，  
太阳能、氢能源、机器人技术与无人机的  
研发与应用



**航天领域重大科技创新产业：**商业小卫星  
总体设计、卫星总装与整星测试，新型载  
荷研发；大中型商业遥感、通信及导航卫  
星研发

### 优惠政策

#### 奖励新入驻并进行实质性运营的企事业单位：

航天企业、科研院所、高新技术企业、总部经济企业、科创平台等企事业单位入驻园区后根据企业各方面资质情况，审查后进行综合奖励。

#### 支持航天产业发展：

航天城内注册、生产并实质运营的独立核算法人机构，提供整箭、整星等产品集成销售的，按照合同额的10%，给予最高为500万的奖励。

#### 提供免费办公场所：

鼓励新设立、迁转企事业单位入园，对实质性运营的连续三年免费提供办公场所。

#### 引导基金股权投资支持：

设立海南航天产业引导基金，从事航空MRO、火箭研制等鼓励类高新技术产业的企事业单位符合条件的给予股权投资支持，金额最高为1亿元。



## 陵水黎安国际教育创新试验区

陵水黎安国际教育创新试验区位于海南省陵水黎族自治县，2020年6月3日，试验区正式挂牌，突出国际化和开放型特色，积极引进境内外一流教育资源，对标海南自由贸易港对教育的新要求，服务海南“三区一中心”国家战略，致力于打造中国教育开放发展的新标杆、新高地。



### 海南·陵水黎安国际教育 创新试验区

国家级教育创新发展示范区  
高素质、国际化、创新型人才培养基地  
承接国际教育消费回流的重要平台  
中国教育改革开放的试验田  
国内外知名高校集聚办学的集中展示窗口

#### 产业定位

依托高校学科专业和人才智力优势，重点  
培育和发展以下产业：



境外高校独立办学和境内外一流高校中  
外合作办学，涵盖本硕博层次。



现代服务业：教育咨询评估、涉外教育  
服务、游学培训等教育服务业态，以及  
文化、旅游、体育、创意设计、影视制  
作与出版等现代服务业态。



科技创新产业：5G、云计算、大数据、  
人工智能、物联网、虚拟现实等数字  
经济业态。

#### 配套设施

- ❖ **子女教育**：设立国际学校，开设国际班，为高  
层次人才子女入学提供高质量教育服务。
- ❖ **医疗服务**：引进国内外优质医疗资源，提供优  
质医疗服务。

#### 优惠政策

##### 税收优惠

- 进口自用教学科研仪器设备享受“零关税”，减按15%  
征收企业所得税，教育机构税务负担更低。
- 高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过15%  
的部分，予以免征，中外籍教师均可享受此政策。

##### 人才政策优惠

- 对引进的外籍高级管理人员以及长期工作或投资的外国人，  
提供办理口岸签证、长期签证和引进人才购房政策；
- 允许在中国重点高校获得本科及以上学历的优秀外国留学  
生在海南就业创业，并提供申请办理居留许可便利；
- 允许在学校工作的外国高层次人才参与我国科技计划（专  
项、基金等），可担任重大项目主持人或首席科学家。

#### 园区直通



## 海南生态软件园

海南自由贸易港生态软件园是海南发展数字经济产业的主要载体和平台，是推动海南自贸港建设的样板区和试验区。园区先后被认定为国家级科技企业孵化器、首批国家数字服务出口基地。成功吸引腾讯、华为、百度、字节跳动、美团、唯品会等企业落户，2021年园区企业营收超过1000亿元，税收突破100亿元。

### 海南·生态软件园

数字贸易策源地  
数字金融创新地  
中高端人才聚集地



#### 招商重点

区块链 数字文体  
数字金融 数字健康

#### 园区直通



## 海口复兴城互联网信息产业园

海口复兴城互联网信息产业园，定位为打造海南数字自由贸易港先行区、数字经济总部集聚区和国际离岸创新示范区，重点发展数字贸易、智能物联、金融科技和国际创新四大产业生态链。园区先后被认定为国家级科技企业孵化器、国家文化出口基地，并挂牌中国海南人力资源服务产业园。园区目前集聚了阿里巴巴、字节跳动、小米集团、施耐德、特斯拉等世界500强企业，2021年营业收入跻身“千亿元俱乐部”，在2021年度海南自贸港11个重点园区考核评价中排名第二。

#### 招商重点



**数字贸易产业集群**：数据跨境流动、跨境电  
商、数字文化、数字服务



**智能物联产业集群**：智慧城市、芯片设计、  
数字家庭、数字健康



**金融科技产业集群**：区块链、数字金融、私  
募基金、QFLP、QDLP



**国际创新**：外商投资、国际人才、国际合作、  
独角兽企业

#### 园区直通



#### 优惠政策

- **要素奖励**：对在园区内实质性运营企业，根据其营业收入规模  
和创新能力给予运营奖励，用于企业研发、日常运营、场地租  
赁、人员招聘等支出。
- **基金投资**：园区设立产业投资基金，以领投、单独投资、债权  
等多种方式重点投向入园的创新企业。
- **市场支持**：围绕智慧海南和智慧海口建设任务，每年向园区企  
业定向征集 100 个 以上应用场景解决方案，并给予建设资金





海澄文定

椰城海口

海口又称“椰城”，地处海南岛北部，为海南省省会，是全省政治、经济、科技、文化中心和交通枢纽。

资源优势

- 海口美兰国际机场
- 海口港（秀英港）
- 海口江东新区
- 新海港
- 海口综合保税区
- 海南大学
- 海口国家高新区
- 海口复兴城互联网信息产业园

招商重点

- 免税品消费
- 融资租赁
- 文化体育
- 离岸贸易
- 教育产业
- 现代金融
- 航运船舶
- 信息通讯技术
- 航空产业
- 先进低碳制造



澄迈位于海南岛西北部，总人口56万人，曾获得“世界长寿之乡”、“中国最佳休闲旅游县”等荣誉，2021年地区生产总值400.8亿元人民币，是全省第四大经济体。

世界长寿之乡

资源优势

- 老城经济开发区（含金马物流）
- 澄迈油气勘探生产服务基地
- 海南生态软件园
- 澄迈福山咖啡文化风情镇
- 海南永庆文化旅游景区

招商重点

- 油气产业
- 数字经济
- 高附加值制造业
- 现代物流产业
- 富硒特色农业
- 农文旅融合产业



国际航天城

文昌位于海南省东北部，总人口约60万人，是海南文昌航天发射中心所在地，文昌的重要港口清澜港是国家一级对外开放口岸和南海重要港口枢纽。

资源优势

- 约亭产业园
- 冯家湾现代化渔业产业园
- 国际航天发射中心
- 航天高端产品研发制造基地
- 航天大数据开发应用基地

招商重点

- 航天科技 航天服务
- 文化创意 金融服务 商业商务
- 高新技术制造 渔业产业
- 资源加工型的农副产品加工业



定安位于海南岛的中部偏东北，距海口市28公里，被授予“中国民间文化（琼剧）艺术之乡”，是海南都市农业发展区、历史文化旅游目的地、区域新兴产业协同集聚地。

琼剧之乡

资源优势

- 定安塔岭工业园区
- 定安新竹装配式建筑基地
- 文笔峰盘古文化旅游区
- 南丽湖国家湿地公园
- 母瑞山红色旅游景区
- 定安古城

招商重点

- 新型食品加工
- 生物与新医药
- 先进制造与自动化产业
- 装配式建筑





大三亚

三亚是我国唯一的热带滨海城市，区位优势独特，江河湖海山泉、田园风光等旅游文化资源丰富，空气环境质量世界一流。

资源优势

三亚崖州湾科技城 三亚中央商务区  
三亚互联网产业园  
海棠湾国家海岸休闲园区  
三亚凤凰国际机场 凤凰岛邮轮母港  
全球动植物种质资源引进中转基地

招商重点

南繁科技 现代商贸  
海洋科技 金融服务  
旅游产业 国际会展  
健康产业 物流产业  
教育产业 邮轮游艇



东方夏威夷



陵水县位于海南岛东南部，地处北纬18°，创建成功第二批国家全域旅游示范区，常住人口42.5万人，以黎族为主的少数民族人口占总人口56.5%。

资源优势

陵水黎安国际教育创新试验区  
陵水清水湾信息产业园  
海南平南健康养生产业园  
润达现代农业产业园

招商重点

环岛旅游公路驿站  
海风小镇产业  
电动汽车充电基础设施  
文罗现代物流园  
南湾猴岛休闲渔业海洋牧场



海洋经济示范区

天然温室

乐东靠山临海，陆地面积2766.42平方公里，其中耕地面积561.21平方公里，海域面积1726.8平方公里，海岸线84.3公里，是海南土地面积最大、人口最多的少数民族自治县。

资源优势

大岭生态绿色产业园 毛公山旅游景区  
尖峰岭国家森林公园 莺歌海盐场  
莺歌海临港产业园  
千家农产品加工产业园  
乐东中兴生态智慧总部基地

招商重点

旅游业 低碳经济  
高新技术产业 循环经济  
电子信息科技 新能源产业  
热带特色高效农业



保亭是进入海南自贸港中部核心生态区的南部门户，贯穿全岛东西线和中线高速，20分钟山海高速直通海棠湾，距三亚凤凰机场60分钟车程。荣获“中国最佳文化生态旅游目的地”、“国家全域旅游示范区”和“海南气候康养市（县）”称号。

资源优势

海南呀诺达雨林文化旅游区  
海南槟榔谷黎苗文化旅游区  
七仙岭温泉国家森林公园  
神玉岛文化旅游度假区  
黎族钻木取火技艺  
黎族纺染织绣技艺

招商重点

康养旅游 健康产业  
国际会展 能源总部  
运动康复产业 温泉旅游  
现代服务业



全国民间艺术之乡



其他西部地区

西部中心城市

儋州地处海南西北部，濒临北部湾，是海南西部的经济、交通、通信和文化中心，在全省市县中土地面积最大、海岸线最长。

资源优势

洋浦港  
中国南海花岛  
海南大学儋州分院  
中国热带农业科学院  
海南电影学院

招商重点

国际物流服务  
贸易金融总部  
氢燃料电池汽车  
高端医疗设备  
“互联网+文化+创意+旅游”

信息技术  
农产品深加工  
化工新材料  
海洋工程装备



东方市地处海南省西南部，陆地面积2272平方公里，海域面积1823平方公里，海岸线长134公里，有临港产业园、华侨经济区和太田坡鹿国家级自然保护区、猕猴岭省级自然保护区、黑脸琵鹭省级自然保护区。全市常住人口44.45万人。

资源优势

东方临港产业园  
八所港  
鱼鳞洲旅游风景区  
百万亩感恩平原  
大广坝水库  
华侨经济区

招商重点

旅游业  
现代物流  
节能环保与清洁能源  
精细化工与新材料  
高端食品加工

教育产业  
健康产业  
核电现代海洋产业  
休闲康养服务  
健康养生基地

宜居宜业宜游的国际滨海公园城市

海南最大海洋渔业中心

临高县位于海南岛西北部，总面积1317平方公里，有金牌、新盈、调楼、黄龙等天然优良港口，发展海水养殖条件优越，海洋捕捞业发达，是全省重要的渔业生产县。

资源优势

临高金牌港 热带新型建筑产业集聚区  
现代航空科技产业园  
现代热带特色农渔产业示范区  
滨海国际慢城休闲体验区  
临高角红色旅游度假区

招商重点

装配式建筑 旅游装备制造及配套  
农产品粮油加工物流  
航空货运 物流仓储 航空会展  
热带特色高效农业 海洋渔业 农业会展  
文旅旅游 慢城旅游 乡村旅游



昌江位于海南西线，濒临北部湾，全县陆域面积1620平方公里，海域面积867平方公里，海岸线长63.7公里。共辖8个乡镇，常住人口26万，其中黎族人口约占三分之一。

资源优势

清洁能源高新技术产业园  
棋子湾国家级海洋公园  
霸王岭国家森林公园  
石碌铁矿国家矿山公园  
海尾国家湿地公园

招商重点

核电关联及新材料  
零碳制造及科创服务  
循环经济产业  
全域全季旅游  
水上主题乐园  
海洋渔业

核电现代海洋产业  
休闲康养服务  
健康养生基地  
现代农产品物流加工业

海南聚宝盆



## 其他东部地区

博鳌亚洲论坛  
永久会址所在地

琼海市位于海南省东部沿海，陆地面积1710平方公里，海域面积1530.8平方公里。常住人口52.14万，旅居世界28个国家和地区的华侨、华人及港澳台同胞55万人，素有“文化之乡”“华侨之乡”“文明之乡”美誉。

## 资源优势

博鳌国际机场  
博鳌亚洲论坛国际会议中心  
博鳌乐城国际医疗旅游先行区  
大路农产品深加工片区  
国家农业对外开放合作试验区  
琼海国家级智能网联示范先导区

## 招商重点

医疗健康产业  
航空服务业  
高新技术产业  
农产品精深加工产业  
会议会展业  
旅游业

世界冲浪胜地  
中国槟榔之乡

万宁古称“万州”，位于海南岛东南部沿海，陆地面积1901平方公里，海域面积2770平方公里，海岸线长109公里，地处北纬18.8℃“黄金度假线”，享有世界长寿之乡、世界冲浪胜地、中国槟榔之乡、中国书法之乡等美誉，荣获2021年“优质投资环境城市”。

## 资源优势

兴隆健康旅游产业园  
山钦湾旅游度假区  
礼纪新型工业产业园  
工厂化水产养殖园区  
石梅湾-神州半岛旅游区

槟榔产业园  
日月湾冲浪小镇  
乌场港临港经济区

## 招商重点

热带高效农业  
旅游产业  
海洋渔业  
节能环保新型工业





## 其他中部地区

白沙县位于海南中西部，地处北纬18度，属热带季风性气候，年平均气温22.7℃，总人口19.5万人，总面积2117.2平方公里，森林覆盖率83.47%。发展定位是“三区一地一园”，三区：海南县城现代化治理示范区，海南自贸港“两山”理念践行示范区，海南中部生态与文化旅游示范区；一地：海南中部生态特色农业基地；一园：海南自贸港中心花园。

### 资源优势

陨石坑 茶园小镇 美女峰  
白沙起义遗址 琼崖纵队遗址  
九架岭红坎瀑布  
黎锦双面绣等非物质文化遗产

### 招商重点

现代农业产业  
电子商务产业  
农林产品加工业  
“体育+” “文化+” 旅游产业



山水画廊  
纯情黎乡



五指山市位于海南岛中南部腹地，因海南岛上最高山峰五指山而得名，是海南省中部少数民族的聚居地。

### 资源优势

五指山国家级自然保护区  
牙胡梯田  
阿陀岭风景区

### 招商重点

旅游+文化 旅游+健康服务  
旅游+农业 旅游+教育研学  
旅游+体育 现代物流产业  
大健康产业 生物医药产业  
热带山地高效农业



翡翠山城

中国天然氧吧

琼中黎族苗族自治县位于海南岛中部，是岛上陆路南北、东西走向的交通枢纽，地处海南“丰字型”高速路网交通枢纽中心，全县总面积2704.66平方公里，总人口数21.42万。

### 资源优势

海南湾岭农产品加工物流园  
百花岭4A级旅游景区  
黎母山国家森林公园  
琼中陆侨国际海产品产业园  
南药综合加工观光产业园

### 招商重点

体育旅游  
园区经济  
森林康养经济



屯昌位于海南中部偏北，东与定安县、琼海市交界，南与琼中县接壤，西北与澄迈县毗邻，素有“海南中部门户”之称。全县辖区面积1224.28平方公里，常住人口25.54万人。

### 资源优势

产城融合示范区  
海南南药制药基地  
海南医疗养生产业基地  
梦幻香山芳香文化园（4A级）  
沉香文化产业园 黑猪养殖小区  
加乐潭旅游度假区 木色湖风景区  
羊角岭水晶矿地质遗址 青奥温泉  
“南田起义”红色教育基地 枫木鹿场

### 招商重点

热带特色高效农业  
生态循环农业  
健康旅游产业  
南药制造产业  
农产品精深加工产业  
(黑猪产业为主导)



水晶之乡  
南药之乡





# 营商海南

2022投资



## 营商海南

### 软硬件 联合保障

- **软件保障：优化营商环境。**持续提升投资建设便利度、进一步简化企业生产经营审批和条件、优化外贸外资企业经营环境、进一步降低就业创业门槛、提升涉企服务质量和效率、完善优化营商环境长效机制
- **硬件保障：中华人民共和国海南自由贸易港法**

### 企业登记

- 可通过海南商事主体登记平台（**海南e登记**）或**国际投资单一窗口**设立
- **企业开办时间压缩至1个工作日。**其中，企业开办设立登记不超过0.5个工作日，员工参保、企业公积金缴存登记，印章刻制、发放和发票申领同步办理，不超过0.5个工作日
- **全程电子化**方式申请登记注册的，申请人无需提交申请材料的纸质原件
- 全国率先实现电子营业执照和电子印章同步发放

### 外商投资

- **全国最开放的海南自由贸易港外商投资准入特别管理措施（负面清单）**，对标国际先进水平，促进投资自由便利
- **《海南自由贸易港跨境服务贸易特别管理措施（负面清单）（2021年版）》**是中国跨境服务贸易领域第一张负面清单，彰显了中国进一步扩大开放的力度和决心
- 支持外商投资企业在海南省设立各种形式的研发中心、创新中心及企业技术中心，促进国际先进技术成果转移转化

### 人才服务

- 发布《海南自由贸易港高层次人才认定办法》《海南自由贸易港外籍“高精尖缺”人才认定标准（2020-2024年试行）》，为海南省高层次人才、海南省柔性引进高层次人才、紧缺人才等进行认定
- 创新设立海南自由贸易港**人才服务“单一窗口”**为人才服务
- 出台了《海南自由贸易港外籍“高精尖缺”人才认定标准（2020-2024年试行）》、《外国人来海南工作许可管理服务暂行办法》等政策办法，实现在琼工作外国人工作许可、居留许可跨部门“一站式”审批，并在重点园区设立办理外国人来华许可服务窗口。

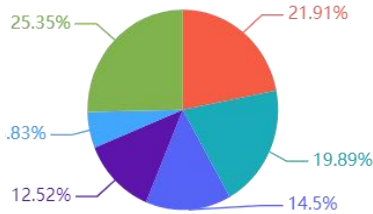
### 政企 沟通保障

- **农业：**召开助力新型农业经营主体高质量发展工作推进会，推进乡村振兴
- **工业：**推动政企数据双向流通共享和大数据应用，探索数据市场化运营
- **旅游业：**打通政企数据互通共享渠道，开展线上、线下旅游服务平台和机构的量化评估

## 利企服务

### 项目投资

- 建立**投资项目在线审批监管平台、工程建设项目审批管理平台**
- 项目登记分为审批类、核准类、备案类
- 项目申报分为工程项目申报（如房地产、私宅、工业厂房、市政道路和桥梁等项目）及非工程项目申报（如分布式光伏发电、土地治理、农田改造、绿化等项目）



投资项目行业分类累计TOP3：  
建筑业、环境及公共设施管理业、房地产业

### 信用查询

#### 海南省企业信用信息公示系统：

- 提供全国企业、农民专业合作社、个体工商户等市场主体信用信息的填报、公示、查询和异议等功能
- 对接全国个体私营经济发展服务网及小微企业名录

### 信贷

#### “1+N”货币信贷政策体系：

- 金融机构按照**“1+N”政策**要求调整信贷结构，截至2021年10月末，海南省各项贷款余额10498亿元，同比增长5.4%
- 园区信贷余额快速增长**，截至2021年10末，海南省11个重点园区（含入园企业）信贷余额631亿元，同比增长28.4%

### 商标专利

#### 对接中国专利电子申请网：

- 对以海南省地址获得国内授权的发明专利，**每件给予0.8万元资助**
- 鼓励地理标志保护和运用，对获批的**地理标志保护产品或地理标志商标**，每件给予10万元资助
- 对获得国家业务主管部门授予的**植物新品种权**，由省业务主管部门负责核审，给予每件10万元资助

### 创业担保贴息贷款

#### 《海南省创业担保贷款管理办法（试行）》

出台，扶持创业，稳定和促进就业  
创业担保贴息个人贷款额度提高到最高不超过30万元；小微企业最高不超过300万元；对新发放的10万元以下的个人创业担保贷款，取消反担保要求；在创业项目所在地的经办银行申请贷款





投资海南  
我们为企业跑

WE RUN FOR YOUR BUSINESS

**海南国际经济发展局**是海南省政府2019年4月11日发起设立的法定机构，经授权代表省政府开展招商引资、服务全球企业、国内外会展和在境外设立代表处等职责。通过“横向协调、纵向联动”的工作机制，联合各部门和市县园区，共同为投资者提供专业服务，协调解决企业项目落地中遇到的问题和困难，为全球投资者搭建一站式服务平台，提供“不一般”的服务体验。

全球投资服务热线

4008-413-413

全球投资服务邮箱

4008413413@investhainan.cn

官方网站

www.investhainan.cn



**海南自由贸易港招商引才网**隶属海南省商务厅，海南省商务厅是负责全省内外贸易、国内外经济技术合作和招商引资工作的部门，为省人民政府组成部门。海南省商务厅作为主办单位，筹建海南自贸港招商引才网，为更好地服务于海南自贸港建设，搭建网上招商引才平台，为引进世界500强和行业龙头企业、海内外人才来琼创新创业提供一流服务和高效管理。



中国国际消费品博览会

CHINA INTERNATIONAL  
CONSUMER PRODUCTS EXPO

电话热线

4008-413-413

主办单位

中华人民共和国商务部 海南省人民政府

承办单位

商务部外贸发展事務局 海南国际经济发展局



中国国际消费品博览会  
官方微信公众号



举办中国国际消费品博览会，是落实习近平总书记系列重要指示和中央推进海南全面深化改革、改革开放精神的重要行动，是落实《海南自由贸易港建设总体方案》的重要举措，是建设国际旅游消费中心和汇聚优质消费品资源、优化国内市场供给、打造对外开放新高地、提升海南自贸港国际影响力的重要抓手。



## 营商海南

市县投资联系人

### 海口市

联系人：骆文娟、王骏赓  
工作单位：海口国际投资促进局  
电话：17766933798、18689654586

### 定安县

联系人：符丹珠  
工作单位：定安县发展和改革委员会  
电话：0898-63838288

### 陵水黎族自治县

联系人：李焱鑫  
工作单位：陵水招商服务中心  
电话：18289214783

### 东方市

联系人：周玲  
工作单位：东方市招商服务中心  
电话：0898-25520880

### 琼海市

联系人：吴锦  
工作单位：琼海市招商局  
电话：0898-62925801

### 白沙黎族自治县

联系人：吴姬璟子  
工作单位：白沙县招商营商服务中心  
电话：15500925656

### 澄迈县

联系人：廖明明  
工作单位：澄迈县招商局  
招商服务热线：0898-67625033

### 三亚市

联系人：高宇  
工作单位：三亚市投资促进局  
电话：4009-520-520

### 保亭黎族苗族自治县

联系人：余任钦  
工作单位：保亭县招商投资服务中心  
电话：15778994669

### 临高县

联系人：方伟灵  
工作单位：临高商务局  
电话：13398902530

### 万宁市

联系人：黄旭清  
工作单位：万宁市招商办  
电话：15298926351

### 五指山市

联系人：蒋明洁  
工作单位：五指山市旅游和文化广电体育局  
电话：13976333756

### 文昌市

联系人：吴毓顺  
工作单位：文昌市招商局  
电话：13976567663

### 乐东黎族自治县

联系人：张乃奋、梁德武  
工作单位：乐东县招商服务中心  
电话：13519878019、18889737352

### 儋州市

联系人：黎雪芳  
工作单位：儋州现代服务业和投资促进局  
电话：13036006187

### 昌江黎族自治县

联系人：梁梦诗  
工作单位：昌江县招商引资服务中心  
电话：13637501000

### 屯昌县

联系人：彭菲  
工作单位：屯昌县招商服务中心  
电话：18389802111

### 琼中黎族苗族自治县

联系人：范兴耀、黄鹏宇  
工作单位：琼中招商事务中心  
电话：17889985037、13876412620

## 营商海南

重点园区投资联系人

### 洋浦经济开发区

联系人:曾女士、林女士  
电话：0898-28826502、0898-28810168

### 博鳌乐城国际医疗旅游先行区

联系人:吴嫣婷  
电话：13910068401

### 海口江东新区

联系人:崔先生、冉女士  
电话：15203656229、13907556178

### 海口国家高新技术产业开发区

联系人:刘女士  
电话：4008-51-8888

### 海口综合保税区

联系人:黎平、米丹丹  
电 话：18089818100、13876565321

### 三亚崖州湾科技城

联系人:黄杰斯  
电话：18808919810

### 三亚中央商务区

联系人:李婉瑶  
电话：0898-88660611

### 文昌国际航天城

联系人:刘念、巫金津  
电话:13976790731、18612693663

### 陵水黎安国际教育创新试验区

联系人:张悦驰  
电 话：13888466449

### 海南生态软件园

联系人:聂程韬  
电话：4008877971

### 海口复兴城互联网信息产业园

联系人：胡先生、武先生  
电 话：16680442518、18520240945



# 自贸港政策汇编

## 顶层设计

中共中央 国务院《关于支持海南全面深化改革开放的指导意见》（2018年4月11日）  
中共中央 国务院《海南自由贸易港建设总体方案》（2020年6月1日）  
全国人大常委会《中华人民共和国海南自由贸易港法》（2021年6月10日）

## 税收政策

- 1.财政部、税务总局《关于海南自由贸易港高端紧缺人才个人所得税政策的通知》（2020年6月23日）  
**对在海南自由贸易港工作的高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过15%的部分予以免征。**  
**【配套政策】**  
省政府《海南自由贸易港享受个人所得税优惠政策高端紧缺人才清单管理暂行办法》（2020年8月26日）  
省财政厅等部门《关于落实海南自由贸易港高端紧缺人才个人所得税优惠政策有关问题的通知》（2020年12月15日）
- 2.财政部、税务总局《关于海南自由贸易港企业所得税优惠政策的通知》（2020年6月23日）  
**对注册在海南自由贸易港并实质性运营的鼓励类产业企业，减按15%征收企业所得税。**  
**【配套政策】**  
国家税务总局海南省税务局《关于海南自由贸易港企业所得税优惠政策有关问题的公告》（2020年7月31日）  
国家税务总局海南省税务局等部门《关于海南自由贸易港鼓励类产业企业实质性运营有关问题的公告》（2021年3月5日）  
财政部、税务总局《海南自由贸易港旅游业、现代服务业、高新技术产业企业所得税优惠目录》（2021年3月18日）
- 3.财政部、海关总署、税务总局《关于海南离岛旅客免税购物政策的公告》（2020年6月29日）  
**离岛旅客每年每人免税购物额度为10万元，不限次；扩大免税商品种类，增加电子消费产品等7类消费者青睐商品；仅限定化妆品（30件）、手机（4部）和酒类（合计不超过1500毫升）商品的单次购买数量；具有免税品经销资格的经营主体可按规定参与海南离岛免税经营。**
- 4.财政部、海关总署、税务总局《关于海南自由贸易港自用生产设备“零关税”政策的通知》（2021年3月4日）  
**对符合条件的海南自贸港企业进口自用的生产设备，除法律法规和相关规定明确不予免税、国家规定禁止进口的商品，以及本通知所附《海南自由贸易港“零关税”自用生产设备负面清单》所列设备外，免征关税、进口环节增值税和消费税。**  
**【配套政策】**  
财政部、海关总署、税务总局《关于调整海南自由贸易港自用生产设备“零关税”政策的通知》（2022年2月14日）  
海关总署《海南自由贸易港自用生产设备“零关税”政策海关实施办法（试行）》（2021年3月4日）
- 5.财政部、海关总署、税务总局《关于海南自由贸易港原辅料“零关税”政策的通知》（2020年11月11日）  
**对包括椰子等农产品、煤炭等资源性产品、二甲苯等化工品及光导纤维预制棒等原辅料共169项8位税目商品，以及新增加的鲜榴莲、氯乙烯、航空发动机零件等187项商品，免征进口关税、进口环节增值税和消费税。**  
**【配套政策】**  
海关总署《海南自由贸易港进口“零关税”原辅料海关监管办法（试行）》（2020年11月30日）  
财政部 海关总署 税务总局《关于调整海南自由贸易港原辅料“零关税”政策的通知》（2021年12月24日）

## 税收政策

- 6.财政部、海关总署、税务总局《关于海南自由贸易港交通工具及游艇“零关税”政策的通知》（2020年12月25日）  
**对符合条件的海南自贸港企业进口《海南自由贸易港“零关税”交通工具及游艇清单》内的交通工具及游艇免征进口关税、进口环节增值税和消费税。**  
**【配套政策】**  
海关总署《海南自由贸易港交通工具及游艇“零关税”政策海关实施办法（试行）》（2021年1月5日）  
省政府《关于印发海南自由贸易港“零关税”进口交通工具及游艇管理办法(试行)的通知》（2020年12月30日）  
省交通运输厅《关于海南自由贸易港“零关税”交通工具及游艇进口企业资格认定有关事宜的公告》（2021年2月8日）  
省交通运输厅《关于印发<海南自由贸易港“零关税”营运车辆管理实施细则（试行）>的通知》（2021年7月26日）
- 7.财政部 海关总署 税务总局《关于海南自由贸易港试行启运港退税政策的通知》（2021年1月5日）  
**符合条件的出口企业在启运地口岸（启运港）启运报关出口，由符合条件的运输企业承运，从水路转关直航或经停指定口岸（经停港），自海南洋浦港区（离境港）离境的集装箱货物，在启运港（经停港）出口退税（所退税种为增值税）**
- 8.财政部 海关总署 税务总局《关于海南自由贸易港内外贸同船运输境内船舶加注保税油和本地生产燃料油政策的通知》（2021年2月26日）  
**对以洋浦港作为中转港从事内外贸同船运输的境内船舶，允许其在洋浦港加注本航次所需的保税油；对其在洋浦港加注本航次所需的本地生产燃料油，实行出口退税政策。对不含税油（上述保税油和本地生产燃料油）免征关税、增值税和消费税。**  
**【配套政策】** 省政府《关于印发<海南自由贸易港船舶保税油经营管理暂行办法>的通知》（2021年12月14日）
- 9.财政部 交通运输部 税务总局《关于海南自由贸易港国际运输船舶有关增值税政策的通知》（2020年9月3日）  
**对在“中国洋浦港”登记并从事国际运输和港澳台运输业务的境内建造船舶，实行增值税退税政策。**  
**【配套政策】** 税务总局《国际运输船舶增值税退税管理办法》（2020年12月2日）
- 10.财政部、海关总署、税务总局《关于中国国际消费品博览会展期内销售的进口展品税收优惠政策的通知》（2021年4月26日）  
**对消博会展期内销售的规定上限以内的进口展品免征进口关税、进口环节增值税和消费税。**
- 11.海关总署《关于印发<海关对洋浦保税港区加工增值货物内销税收征管暂行办法>的通知》（2021年7月8日）  
**在特定区域（目前为洋浦保税港区、海口综合保税区、海口空港综合保税区）的鼓励类产业企业生产的不含有进口料件或者含有进口料件且加工增值超过30%（含）的货物，出区内销的，免征进口关税。**  
**【配套政策】**  
海口海关《洋浦保税港区加工增值货物内销税收征管海关实施暂行办法》（2021年7月13日）
- 12.财政部 海关总署 税务总局 民航局《关于海南自由贸易港进出岛航班加注保税航油政策的通知》（2021年7月8日）  
**全岛封关运作前，允许进出海南岛国内航线航班在岛内国家正式对外开放航空口岸加注保税航油，对其加注的保税航油免征关税、增值税和消费税，自愿缴纳进口环节增值税的，可在报关时提出。**



## 关于德勤

德勤是全球领先的专业服务机构，为客户提供审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询、税务及相关服务。德勤透过遍及全球逾150个国家及地区的成员所网络及关联机构（统称“德勤组织”）为财富全球500强企业约80%的企业提供专业服务。德勤拥有超过330,000名专业人士，致力于成就不凡。

德勤1917年在中国上海设立办事处，至今已开启在华发展的百年新篇章。德勤中国网络目前已在大陆、香港、澳门以及蒙古乌兰巴托等25个主要城市设有办公室，有近22,000名专业人士，为各行业的客户提供高质量的专业服务。



90%服务占比



105年历史



30个城市



22,000名员工

## 德勤在海南

- 自2016年来，海南作为德勤业务发展重点地区，已经在海南率先落地了专业服务团队，其各业务线已与海南省及三亚市建立起初步业务网络，为海南省的企业发展提供端到端的专业服务，共赢发展
- 德勤中国于2019年4月与三亚市人民政府签订的战略合作协议，在海南正式注册外商独资公司，并在三亚设立海南区域总部



## 德勤提供专业化、国际化服务，助力海南自贸港建设

- 海南办公室有助我们提供更全面的管理咨询、税务咨询、风险咨询、财务咨询、审计及鉴证等专业服务，为海南建立更开放的市场及营商环境作出贡献
- 业务范围包括政府政策服务、国资改革服务、产业规划服务、营商环境建设、“大三亚”经济圈一体化、重点项目海南落地支撑与研究等重大战略合作与产业规划等。

# Deloitte.

## 欢迎联系德勤中国 海南服务团队

### 董德标

德勤中国海南公司总经理  
德勤中国合伙人  
+86 186 8993 3255  
debdong@deloitte.com.cn

### 沈阳

德勤中国战略风险咨询总监  
+86 189 8716 9888  
edshen@deloitte.com.cn

### 罗竹

德勤咨询海南公司高级经理  
+86 199 8982 2568  
julluo@deloitte.com.cn

### 陈琨月

德勤中国战略风险咨询经理  
+86 150 1750 6458  
janejuchen@deloitte.com.cn

### 德勤咨询（海南）有限公司

海南省三亚市吉阳区新风街279号蓝海华庭（三亚华夏保险中心）16层  
邮政编码: 572099  
电话: +86 898 8861 5558  
传真: +86 898 8861 0723

德勤中国专业人士提供全面的审计、管理咨询、财务咨询、风险咨询和税务服务，并与大中华区内、亚太地区及全球的事务所紧密合作，凭借本地经验和国际知识为各类客户提供服务。

## 审计及鉴证服务

我们协助客户履行达到适用报告要求的首要义务。我们研究客户的财务报表与会计记录，就提交给股东、董事、受托人及其他方的报告向客户提供独立意见。我们同时帮助客户清晰了解业务，协助其确定战略与活动中的重大风险与机遇。另外，我们提供审计报表复核、财务信息实地调查报告、验资鉴证、业务运作评估以及外汇与专项报告服务。

## 风险咨询

我们协助客户在风险管理和生态系统管理方面处于领先地位。基于我们的行业研究与洞察，德勤风险咨询在网络安全、战略咨询、监管和控制领域为客户量身定制解决方案，以帮助其抓住机遇，将信任、韧性、安全有机互联，助力客户行稳致远，适变长青。

## 税务与商务咨询

我们提供全面的税务咨询服务，包括编制和提交所得税税单及利得税计算表，制作雇主所得税、个人所得税和财产税税单。我们还通过提供广泛的税务咨询服务，协助客户进行香港、中国大陆和国际税务的综合税务安排。

## 财务咨询

我们为客户提供专业的指导和协助，服务范围包括企业咨询、企业融资、欺诈和财务调查以及破产等方面。

## 管理咨询

先进的企业管理是现代企业生存、发展和成功的基础，我们致力于帮助我们的客户将先进的理念和技术转化为持续的竞争力和战略优势。我们与客户同心协力，通过策略咨询与技术实施相结合的整合变革方案，为客户带来真正的价值。



扫描德勤微信公众号

扫描二维码

获取最新咨询

### 免责声明

本通讯中所含内容乃一般性信息，任何德勤有限公司、其全球成员所网络或它们的关联机构（统称为“德勤组织”）并不因此构成提供任何专业建议或服务。在作出任何可能影响您的财务或业务的决策或采取任何相关行动前，您应咨询合资格的专业顾问。

我们并未对本通讯所含信息的准确性或完整性作出任何（明示或暗示）陈述、保证或承诺。任何德勤有限公司、其成员所、关联机构、员工或代理方均不对任何方因使用本通讯而直接或间接导致的任何损失或损害承担责任。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体。

了解更多德勤信息

请参阅 [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)



# AFTERWORD

## 编后语

2022年是海南自由贸易港建设的攻坚之年，也是封关运作准备的关键之年。《2022海南自由贸易港投资指南》（以下简称“本指南”）旨在结合《海南自由贸易港法》、《海南自由贸易港建设总体方案》、《海南省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》等文件基础上，全方位展现海南自由贸易港建设顺利开局、蓬勃展开的全新气象，为意向在海南开展投资和经贸活动的全球投资者提供指引。

本指南由海南省商务厅、海南国际经济发展局和德勤联合编制，在编写过程中得到了海南省各省级部门、市县和重点园区的大力支持。本指南所采用的所有资料和数据截至2022年3月，由海南省各省级部门、市县和重点园区官方提供或公开渠道查询获得，在资料的收集、更新、核对等工作中持续获得各相关部门的鼎力支持。在此，感谢各相关部门付出的心血和努力以及北京中外翻译咨询有限公司提供的翻译支持。本指南地图使用已获得海南测绘地理信息局审核批准，审图号：琼S（2022）051。

本指南将以中英文双语形式分册发布，从走进海南、投资海南和营商海南三大维度，为全球投资者提供一站式的投资和落户信息。欢迎全球投资者阅读、分享，并在使用过程中提出宝贵意见和建议。

